

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 80 m²,
SŁONECZNY BRZEG, SOLAS RESORT COMPLEX

Cena **26 900** €



APARTAMENT NAD MORZEM TYLKO 400 M OD PLAŻY W OKAZYJNEJ CENIE 337,52 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Stylowy apartament dwupokojowy w kameralnym kompleksie apartamentowym Solas Resort Complex w samym śródmieściu centrum najbardziej znanego bułgarskiego kurortu Słoneczny Brzeg nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

OPIS KOMPLEKSU SOLAS RESORT COMPLEX:

1. Wykonany w wysokim standardzie w sercu kurortu Słoneczny Brzeg, położony w bardzo ładnie utrzymanym

kameralnym ogrodzie, 400 m od plaży i jedyne 150 m od nadmorskiej promenady.

W pobliżu liczne sklepy, tawerny i restauracje oraz centrum rozrywek z pubami i klubami disco. W sąsiedztwie przystanek kolejki chu-chu, kursującej uliczkami kurortu.

2. Basen otwarty z sekcją dla dzieci (leżaki i parasole przy basenie bezpłatne), recepcja, sklep, a sporty wodne oferowane na plaży (opłaty).

3. Widny hol recepcyjny, lobby bar dla gości. Na terenie kompleksu miejsca parkingowe.

OPIS APARTAMENTU:

1. Gustowny, przestronny apartament dwupokojowy o wysokim standardzie wykończenia i powierzchni całkowitej 79,90 m² i użytkowej 68 m², położony na drugim piętrze (trzeciej kondygnacji) wykończony pod klucz (obszerną galerię 40 fotografii udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), a wszystko w kameralnym kompleksie w najbardziej znanym i popularnym turystycznie bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg,

2. Przestronne, stylowo wykończone wnętrza sypialni i salonu z aneksem kuchennym i balkonem, łazienką w glazurze i terakocie z prysznicem i WC, domofonem, dostępem do Internetu.

3. Zaledwie 400 m od plaży Cacao Beach, 150 m od promenady, w sąsiedztwie kompleksów Amara i Reinbow oraz 24 km od międzynarodowego lotniska w mieście w Burgas.

UWAGA: Apartament dotychczas zupełnie nie używany, jak nowy!

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Słoneczny Brzeg - bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 35 kilometrów na północ od Burgas (gmina Nesebyr).

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii, z około 200 hotelami i 120 restauracjami. Jego budowa rozpoczęła się w 1958 roku, w miejscu, gdzie w starożytności i w średniowieczu znajdowały się studnie, zaopatrujące Neseber (staroż. Mesambrię) w wodę.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Skandynawowie, Brytyjczycy, a także Polacy, Czesi i Słowacy.

Miasto jest nazywane Las Vegas Wschodniej Europy. Dyskoteki, kluby, restauracje, parki rozrywki i zespoły hotelowe z basenami oświetlają po zmroku całe wybrzeże. W okolicy znajdują się 2 Aquaparki. Miasto praktycznie połączone jest z Nesebyrem - wjazd do tego miasta od strony Brzegu symbolizuje stary Wiatrak.

WAŻNE: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.PL ponad 15.000 EUR poniżej ceny zakupu i ceny rynkowej, bo za jedyne 26.900 EUR brutto, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania to jedyne 5 EUR/M² apartamentu na rok- takie okazje tylko z nami- ILSPOLAND.PL!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

lub Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL,

UWAGA: Obszerną galerię 40 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1109	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	109 254,35 PLN
Cena w EURO	26 900,00 €	Cena w USD	33 192,88 \$
Cena za m2	1 370,82 PLN	Cena za m2 w EURO	337,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG
Dzielnica - osiedle	SOLAS RESORT COMPLEX	Region	
Powierzchnia całkowita	79,70 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2006	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BASEN, BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com