

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 22,400 m<sup>2</sup>,  
WIERZCHOMINO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM  
Cena **96 000** zł



DZIAŁKA ROLNO-BUDOWLANA W WIERZCHOMINIE ZA JEDYNE 4,29 ZŁ/M2 - NIEPOWTARZALNE OKAZJE TYLKOZ ILSPOLAND.PL!

Grunt siedliskowy położony w Wierzchominie o powierzchni 22.400 m<sup>2</sup> za jedyne 96.000 zł. Istnieje możliwość podziału nieruchomości na mniejsze działki.

Działka usytuowana z dala od zgiełku, jednocześnie w niedalekiej odległości od miejscowości turystycznych co zwiększa jej atrakcyjność. Odległość od trasy głównej Koszalin-Kołobrzeg wynosi ok. 3,5km. W okolicy znajduje się wciąż rozbudowywana sieć dróg rowerowych.

W miejscowości znajduje się rezerwat przyrody "Wierzchomińskie Bagno" o pow. 43 ha.

W sąsiedztwie Wierzchominka znajduje się znane i cenione, nie tylko w Polsce, ogrodnictwo "Hortulus", które jest jedną z atrakcji turystycznych w tych terenach. Znajdują się tam przepięknie zaprojektowane ogrody tematyczne, które można podziwiać a także szeroka gama roślin, które można nabyć.

**WAŻNE:**

Gmina Będzino nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy zabudowaniach posiadających media.

Odległości do miejscowości położonych bezpośrednio nad morzem:

- Gąski - 8km;
- Mielno - 11km;
- Unieście - 14km;
- Ustronie Morskie - 16km;
- Kołobrzeg - 26km.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0394	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Cena	96 000,00 PLN	Cena w EURO	22 862,59 €
Cena w USD	31 492,96 \$	Cena za m2	4,29 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOSZALIŃSKI
Gmina	BĘDZINO	Miejscowość	WIERZCHOMINO
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Region	
Powierzchnia działki	22 400,00 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA, SIEDLISKOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	BRUKOWA
Odległość do morza / oceanu	20KM-50KM	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003

sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)