ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m^2,

CHERNOMORETS, BLUE RAINBOW

Cena **33 000** €











NOWE APARTAMENTY Z WIDOKIEM NA MORZE 650 M OD PLAŻY JUŻ OD 556,68 EUR/M2 W KREDYCIE DEVELOPERSKIM NA 20 RAT- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Elegancki apartament dwupokojowy wykończony pod klucz w dobrej cenie w kompleksie Blue Rainbow, umiejscowionym nad malowniczą zatoką w miejscowości Chernomorets nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Kompleks Sea Shell oferuje apartamenty w okazyjnych cenach, wykończone w wysokim standardzie w rozkitającej miejscowości nadmorskiej Chernomorets przy znanym międzynarodowym kurorcie Sozopol, jedyne

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

25 km od międzynarodowego lotniska w Burgas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:
Chernomorets (pol. Czernomorec) to miasto w południowo-wschodniej Bułgarii. Znajduje się w gminie Sozopol i Obwodzie Burgas.
W miasteczku znajdują się kluby, dyskoteki, restauracje, bary, sklepy i banki, a z roku na rok staje się coraz bardziej popularne wśród turystów z całego świata, ceniących sobie spokój w obcowaniu z bliskością przyrody.
Sozopol (bułg. Sozopoł, grec. Sozopoli, tur. Sizeboli) - małe bułgarskie miasto położone 30 kilometrów na południe od Burgasu na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego. Miasto jest obecnie znanym kurortem oraz miejscem, w którym odbywa się festiwal filmowy nazywany Apollonią, jedną ze starożytnych nazw Sozopołu. Sozopol jest jednym z najstarszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy miast na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

INFORMACJE PODSTAWOWE O APARTAMENCIE I KOMPLEKSIE BLUE RAINBOW:
Prezentowany apartament stanowi wyłącznie przykład, jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 59,28 m2 położony na 1 piętrze pod numerem A3 (Cennik z wykazem dostępnych apartamentów, warunki ratalne oraz plany pięter z rzutami do pobrania, a także obszerną galerię 54 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentów udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), a jest w pełni wykończony pod klucz z łazienką z WC w glazurze i terakocie oraz posiadający balkon z widokiem na morze. Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju, łazienki z wc oraz kameralnego balkonu i sprzedawany jest w standardzie wykonczenia pod klucz z w pełni wyposażoną łazienką, posiada na podłogach panele, ściany pomalowane w ciepłych pastelowych barwach i jest bez umeblowania, zaś klimatyzacja oferowana jest w standardzie.

Blue Rainbow położony jest w miejscowości Chernomorec w dzielnicy Chervenka, zaledwie 650 m od piaszczystej, szerokiej plaży Gradina o długości ok 7 km (znanej z kilku popularnych
campingow, szkoły windsufingu i pięknej przyrody).
Kameralny kompleks Blue Rainbow to 4 kondygnacyjny budynek w kształcie litery L (parter, 2 piętra + 2 mieszkania 2 poziomowe na poddaszu) powstał w 2009 roku i składa się z 27 apartamentów 2 i 3 pokojowych, umiejscowionych w 4 sekcjach od A do D, połączonych ze sobą.
Ponadto Blue Rainbow posiada między innymi:
- biuro-recepcję,
- basen z sekcją dla dzieci,
- monitoring,
- ochronę,
- ogrodzony, ładnie utrzymany ogród,
- ogrodzony parking strzeżony.

WAŻNE: Ponad 90 % mieszkań posiada otwarty widok na morze, a cały kompleks funkcjonuje całorocznie!

WAŻNE: Oferta z rynku pierwotnego z ILSPOLAND.PL bezpośrednio od developera w super okazyjnych cenach!

UWAGA: Koszty utrzymania wynoszą tylko 7 EUR/M2 apartamentu na rok, a cena metra kwadratowego to jedyne 556,68 EUR, więc nie zastanawiaj się długo tylko łap niepowtarzalną okazję!

ZAINTERESOWANY?

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DZWOŃ!
+48 608 363 366,
Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL,

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 54 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0995	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	144 153,90 PLN
Cena w EURO	33 000,00 €	Cena w USD	41 867,47 $
Cena za m2	2 431,75 PLN	Cena za m2 w EURO	556,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	SOZOPOL	Miejscowość	CHERNOMORETS
Dzielnica - osiedle	BLUE RAINBOW	Region	
Powierzchnia całkowita	59,28 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	KREDYT DEVELOPERSKI, WIDOK NA MORZE		

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**