

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100 m²,

CANICO

Cena **110 000** €



ELEGANCKI DWUPOZIOMOWY APARTAMENT Z WIDOKIEM NA OCEAN ATLANTYCKI W CANICO NA WYSPIE MADERA

Elegancki apartament z przepięknym widokiem na ocean. Apartament znajduje się na ostatnim piętrze budynku, jego atutem jest kominek w salonie, oraz ładnie urządzone poddasze.

Powierzchnia całkowita mieszkania to 100m², na którą składa się:

- salon z kominkiem,
- dwie sypialnie,
- dwie łazienki,

- kuchnia umeblowana i wyposażona,
- balkon,
- zagospodarowane i urządzone poddasze.

CENA APARTAMENTU: 110.000 EUR

Podstawowe odległości:

- do plaży tylko 5 minut samochodem,
- sklepy, banki, szkoła, supermarket, bary, restauracje w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem,
- do lotniska 15 minut samochodem.

Canico, to malowniczo położona miejscowość, w południowej, słonecznej części wyspy. Jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiły, iż Canico jest atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

SPRAWDŹ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0836	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	480 000,00 PLN

Cena w EURO	110 000,00 €	Cena w USD	115 760,28 \$
Cena za m2	4 800,00 PLN	Cena za m2 w EURO	1 100,00 €
Cena za m2 w USD	1 157,60 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	100,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. GAZOWE
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	TYLKO U NAS, WIDOK NA OCEAN,		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com