

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63 m²,

LOZENETS, LOZENETS LLL

Cena **59 000** €



UMELOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT PRZY PLAŻY Z OTWARTYM WIDOKIEM NA MORZE ZA JEDYNE 936,51 EUR/M2! PONAD 28.500 EUR TANIEJ OD CENY ZAKUPU! ŁAP WYJATKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Elegancki apartament dwupokojowy w bezkonkurencyjnej cenie (ponad 28.500 euro poniższej ceny zakupu, jaką zapłacił obecny sprzedający, kupując apartament samodzielnie kilka lat temu bezpośrednio od developera, gdyż wówczas apartament kosztował 87.500 euro plus koszty umeblowania i wyposażenia, a obecnie apartament wystawiony jest do sprzedania kompletnie umeblowany i całkowicie wyposażony za jedyne 59.000 euro, czyli tylko za 936,51 euro/m2) w kameralnym kompleksie apartamentowo-hotelowym LOZENETS LLL, położonym przy pięknej, piaszczystej plaży w pierwszej linii zabudowy na południowym wybrzeżu Bułgarii w kurorcie Lozenets.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI

Coraz bardziej popularny wśród turystów bułgarski kameralny kurort nadmorski Lozenets znajduje się 52 km na południe od Burgas i 7 km od centrum miasta Carewo.

Dla turystów Lozenets oferuje szeroki wybór hoteli i kompleksów willi, campingów, etc.

Bogaty program kulturalny w trakcie sezonu, koncerty, profesjonalnych twórców i amatorów, zespoły artystyczne, konkursy, coroczne fotofiesty, szlaki turystyczne i wycieczki.

Carewo (bułg. Carevo, znane wcześniej jako Wasiliko i Miczurin) - miasto i nadmorski kurort w Bułgarii, centrum

administracyjne gminy miejskiej w Obwodzie Burgas, położone niecałe 60 km od Burgas na brzegu Morza Czarnego.

OPIS KOMPLEKSU LOZENETS LLL:

Kompleks Lozenets LLL to niewielki budynek w kształcie litery L, położony w pierwszej linii zabudowy, przy samej plaży, wybudowany w 2008 roku, a oferujący całodobową recepcję, basen na świeżym powietrzu, ogród oraz zapewniający całodobowy monitoring i ochronę.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 63 m², położony jest na trzecim piętrze (czwartej kondygnacji mieszkalnej), składający się z salonu z aneksem kuchennym we wnęcie kuchennej, przedpokoju, sypialni, łazienki z wc oraz tarasu z otwartym widokiem na morze i basen (UWAGA: Obszerną galerię 30 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL).

WAŻNE: Apartament sprzedawany jest z całkowitym umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.PL ponad 28.500 euro poniższej ceny zakupu, jaką zapłacił obecny sprzedający, kupując apartament samodzielnie kilka lat temu bezpośrednio od developera, gdyż wówczas apartament kosztował 87.500 euro plus koszty umeblowania i wyposażenia, a obecnie apartament wystawiony jest do sprzedania kompletnie umeblowany i całkowicie wyposażony za jedyne 59.000 euro, czyli tylko za 936,51 euro/m², zaś koszty utrzymania w kompleksie przy plaży wynoszą tylko 8,5 EUR/M² apartamentu na rok, więc nie zwlekaj, tylko łap wyjątkową okazję, bo może się nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

lub Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 30 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1747	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	247 741,00 PLN
Cena w EURO	59 000,00 €	Cena w USD	81 271,86 \$
Cena za m2	3 932,40 PLN	Cena za m2 w EURO	936,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	BURGAS	Miejscowość	LOZENETS
Dzielnica - osiedle	LOZENETS LLL	Ulica	BUILDING
Region		Powierzchnia całkowita	63,00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA MORZE, OKAZYJNA CENA		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com