ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 70 m^2,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 200** zł

ELEGANCKI LOKAL 70 M2 W ŚCISŁYM CENTRUM SZCZECINA ZA JEDYNE 31,42 ZŁ/M2/M-C! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Przestronny lokal z potencjałem adaptacyjnym na kancelarię lub inną działalność biurową, zlokalizowany na wysokim parterze w kamienicy, przy ulicy Wojska Polskiego w ciągu komunikacyjnym o bardzo dużym natężeniu ruchu pieszych w samym centrum miasta Szczecin.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Na powierzchnię lokalu składają się:
- 4 pokoje;
- WC.

Odświeżone wnętrze, w pełni wymalowane, położona nowa wykładzina PCV.
Doskonała lokalizacja pozwala na prowadzenie wszelkiego rodzaju usług.

WAŻNE:
Do kwoty najmu 2.200 zł należy doliczyć podatek VAT, przy czym każdorazowo po zapłaceniu czynszu zostanie wystawiona stosowna faktura VAT.
Wynajmujący przy podpisywaniu umowy najmu oczekuje zapłaty kaucji w wysokości 2.700 zł.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1745	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Czynsz ofertowy	2 200,00 PLN
Kaucja	1,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	70,00 m²	Powierzchnia handlowa	70,00 m²
Powierzchnia biurowa	70,00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	70,00 m²

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	PODWYŻSZONY, PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba WC	1	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	5	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w lokalu	DOMOFON, WODNA, ALARMOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS,		

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**