

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,
CHERNOMORETS, PATI VIEW

Cena **29 500** €



APARTAMENT Z WIDOKIEM NA MORZE CZARNE TYLKO 100 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 634,82 EUR/M2! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Wyjątkowe mieszkanie (apartament) wykończone w wysokim standardzie z klimatyzacją w kompleksie apartamentowym PATI VIEW w rozkitającej miejscowości nadmorskiej Chernomorets, przy znanym międzynarodowym kurorcie Sozopol, jedyne 100 m od plaży i morza, a tylko 28 km od międzynarodowego lotniska w Burgas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI

Chernomorets (pol. Czernomorec) to miasto w południowo-wschodniej Bułgarii. Znajduje się w gminie Sozopol i Obwodzie Burgas.

W miasteczku znajdują się kluby, dyskoteki, restauracje, bary, sklepy i banki, a z roku na rok staje się coraz bardziej popularne wśród turystów z całego świata, ceniących sobie spokój w obcowaniu z bliskością przyrody. Sozopol (bułg. Sozopoł, grec. Sozopoli, tur. Sizeboli) - małe bułgarskie miasto położone 30 kilometrów na południe od Burgasu na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego. Miasto jest obecnie znanym kurortem oraz miejscem, w którym odbywa się festiwal filmowy nazywany Apollonią, jedną ze starożytnych nazw Sozopołu. Sozopol jest jednym z najstarszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy miast na bułgarskim

wybrzeżu Morza Czarnego.

INFORMACJE PODSTAWOWE O APARTAMENCIE I KOMPLEKSIE:

Prezentowany apartament jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 46,47 m² i użytkowej 40,65 m² (obszerną galerię 29 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), a położony jest na trzecim piętrze, ma widok z balkonu na morze i jest w pełni wykończony z klimatyzacją i łazienką z WC w glazurze i terakocie oraz z umeblowaniem i wyposażeniem.

Cały kompleks Pati View, położony jest zaledwie 100 m od Morza Czarnego i znajduje się w otoczeniu zieleni, a oferuje właścicielom apartamentów kilka udogodnień, w tym:

- Basen z sekcją dla dzieci,
- Lobby bar dla gości,
- Ogródek,
- monitoring i ochronę 24-h.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.PL dużo poniżej ceny rynkowej, bo za jedyne 29.500 EUR brutto, czyli tylko za jedyne 634,82 EUR/M², za apartament położony tylko 100 m od plaży, gdzie koszt całorocznego zarządu i utrzymania to jedyne 380 EUR na rok! Takie okazje tylko poza sezonem i tylko z nami z ILS POLAND GROUP!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanisław.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 29 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1719	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	123 870,50 PLN
Cena w EURO	29 500,00 €	Cena w USD	40 635,93 \$

Cena za m2	2 665,60 PLN	Cena za m2 w EURO	710,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	SOZOPOL	Miejscowość	CHERNOMORETS
Dzielnica - osiedle	PATI VIEW	Region	
Powierzchnia całkowita	46,47 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2007	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	DO 100M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA MORZE, OKAZYJNA CENA		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**