

## APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37 m<sup>2</sup>,

MAHMUTLAR, SKY BLUE

Cena **35 000** €



NOWY APARTAMENT TYPU STUDIO W UKOŃCZONYM KOMPLEKSIE ZALEDWIE 400 METRÓW OD PLAŻY I MORZA - ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Prezentowany apartament znajduje się w obiekcie Sky Blue usytuowany zaledwie 400 metrów od plaży i morza, położony w kurorcie turystycznym Mahmutlar. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje sklepy a także park i cotygodniowy bazar owocowo-warzywny.

Sky Blue wybudowany jest w nowoczesnym, funkcjonalnym stylu. Składa się z 9 pięter, oferuje m.in. basen, basen dla dzieci, siłownię, saunę, a także zimowy, ogrzewany basen kryty. Wokół budynku posadzono liczne

kwiaty, drzewa palmowe, które zapewnią cię w upalne dni.

Sky Blue to w sumie 40 apartamentów (6 apartamentów typu studio położonych na parterze, 18 apartamentów z jedną sypialnią, 16 z dwiema) i 4 dwupoziomowe apartamenty. Powierzchnie mieszkań zaczynają się od 37m<sup>2</sup>, a kończą na 160m<sup>2</sup>.

Sky Blue oferuje wysoki standard wykończenia w rozsądnej cenie. Świetna lokalizacja, wysokiej jakości materiały budowlane, nowoczesny design oraz profesjonalne zarządzanie obiektem gwarantuje komfort i satysfakcję z inwestycji.

Zdjęcia nieruchomości zawarte w ogłoszeniu przedstawiają przykładowe mieszkanie w danym obiekcie. Mieszkania, w zależności od piętra i ułożenia względem stron świata, mogą odbiegać planem, wykończeniem czy wyposażeniem od przedstawionych na załączonych zdjęciach.

#### OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament znajduje się na parterze budynku i ma powierzchnię 37m<sup>2</sup> na którą składa się:

- pokój z aneksem kuchennym,
- łazienka,
- balkon.

#### PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

Odległość do lotniska Antalya: 135 km

Odległość do lotniska Gazipasa: 33 km

Odległość do plaży: 400 m

Odległość do supermarketu: 200m

Odległość do portu: 1 km

Odległość do przystanku autobusowego: 200m

#### INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Mahmutlar to miasto w Turcji w prowincji Antalya, na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym. Ze względu na turystyczny charakter miasta liczba mieszkańców mocno waha się ze względu na porę roku i w lecie osiąga 50 - 60.000, podczas gdy zimą spada do 15.000 mieszkańców. W mieście oprócz obywateli Turcji przebywa na stałe ok. półtora tysiąca Holendrów, Irlandczyków i Niemców. Główną gałęzią gospodarki Mahmutlaru jest turystyka oraz rolnictwo (uprawa bananów i warzyw).

**WAŻNE:** Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalnoprawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

#### ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl,

#### WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!  
 WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii (38) i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie:  
 WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB1036	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	146 965 PLN
Cena w EURO	35 000 €	Cena w USD	48 212 \$
Cena za m2	3 972 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	TURCJA	Województwo	ANTALYA
Powiat	ALANYA	Gmina	ALANYA
Miejscowość	MAHMUTLAR	Dzielnica - osiedle	SKY BLUE
Region		Powierzchnia całkowita	37,00 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA, SZKIELETOWA	Materiał ścian	PUSTAK ŻUŻŁOWY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	parter	Liczba pięter	9
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN, OGRÓDEK, SAUNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Basen	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Najbliższe morze	100M-500M

Nr Licencji

11678

Cechy dodatkowe

OKAZYJNA CENA



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151  
[ilona.biercewicz@ilspoland.com](mailto:ilona.biercewicz@ilspoland.com)Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)