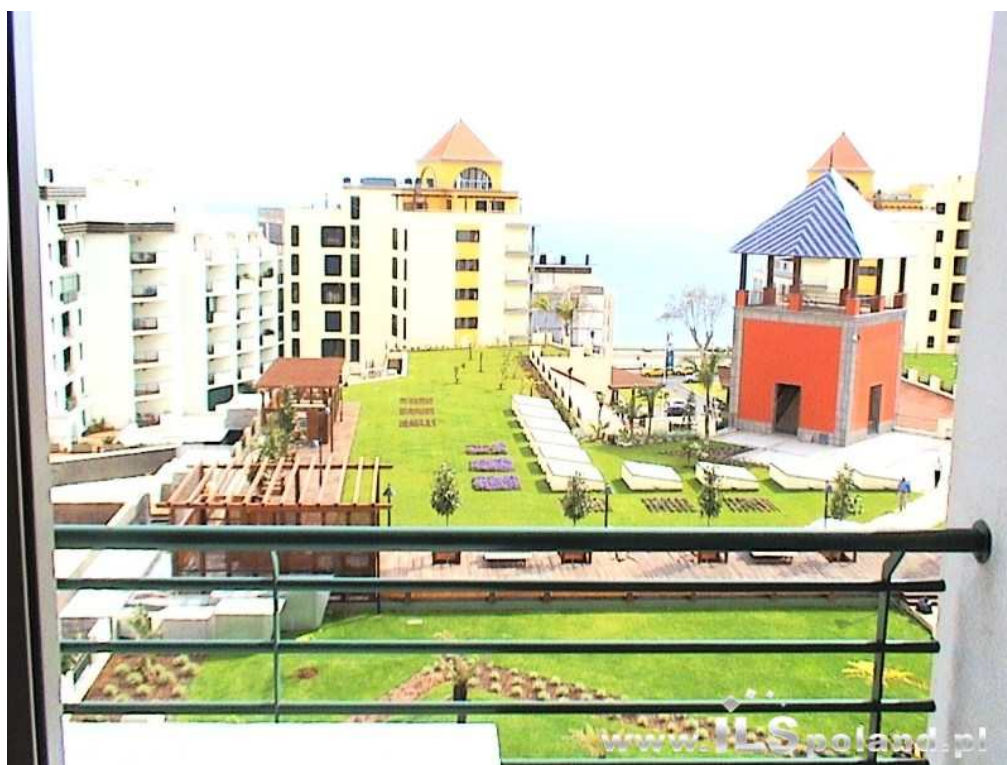


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70 m²,

FUNCHAL, LIDO

Cena **132 500** €



APARTAMENT Z WIDOKIEM NA OCEAN I OGRÓD W STOLICY WYSPY MADERA FUNCHAL - ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Przestronny apartament, położony w przepięknym miejscu, tuż przy Oceanie Atlantyckim w zachodniej dzielnicy Lido w stolicy wyspy Funchal. Do promenady ciągnącej się wzdłuż wybrzeża jak i do plaży jest zaledwie 5 minut spacerkiem.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament znajduje się w apartamentowcu w zamkniętym kondominium z ogrodem i garażami pod budynkiem. Położony jest na piętrze z którego rozpościera się wspaniały widok na ocean i okolicę. Jego powierzchnia to 70 m², na którą składa się salon z wyjściem na balkon, sypialnia z łazienką, kuchnia umeblowana i wyposażona, pralnia, hol. Ponadto garaż pod budynkiem.

Podstawowe odległości:

- ocean, plaża 5 minut pieszo,
- centrum Funchal 25 minut na pieszo,
- lotnisko 20 minut samochodem
- sklepy, restauracje dookoła.

CENA NIERUCHOMOŚCI: TYLKO 132.500 EUR!

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL,

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0730	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	578 799,75 PLN
Cena w EURO	132 500,00 €	Cena w USD	140 247,09 \$
Cena za m ²	8 268,57 PLN	Cena za m ² w EURO	1 892,86 €
Cena za m ² w USD	2 003,53 \$	Cena negocjowana	NIE MA

Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	FUNCHAL	Gmina	FUNCHAL
Miejscowość	FUNCHAL	Dzielnica - osiedle	LIDO
Powierzchnia całkowita	70,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Basen	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	DO 100M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**