

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,

MADERA CANICO, CANIÇO DE BAIXO

Cena **159 000** €



ELEGANCKI APARTAMENT PRZY OCEANIE W PIERWSZEJ LINII ZABUDOWY GWARANTUJĄCY NIEZAPOMNIANE PORANKI I ZACHODY SŁOŃCA W MALOWNICZYM CANICO DE BAIXO NA WYPIE MADERA!

Apartament z widokiem na Ocean Atlantycki, położony w miasteczku Canico de Baixo. Apartament usytuowany tuż przy oceanie w budynku w pierwszej linii zabudowy do plaży dzieli go odległość 10 minut spacerem. W pobliżu znajdują się restauracje, kafejki. Canico de Baixo to najbardziej uwielbiana miejscowość przez cudzoziemców, którzy chcą zamieszkać na Maderze.

DANE PODSTAWOWE APARTAMENTU:

Na powierzchnię mieszkalną 55m² składa się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon i widokiem na ocean,
- kuchnia w formie aneksu otwarta na salon, umeblowana i wyposażona,
- sypialnia,
- łazienka,
- balkon 10m².

DODATKOWO: miejsce parkingowe w garażu pod budynkiem, oraz miejsce składowe w garażu (komórka). Do każdego apartamentu podciągnięta telewizja kablowa i szybki internet.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 159.000 EUR

Podstawowe odległości:

- plaża 10 minut na pieszo,
- restauracje, sklepiki w pobliżu,
- supermarket 10 minut na pieszo,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem,
- do lotniska 10 minut samochodem,
- przystanek autobusowy 100 metrów od budynku.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem.

Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB1032	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	667 641,00 PLN

Cena w EURO	159 000,00 €	Cena w USD	219 020,77 \$
Cena za m2	12 138,93 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	FUNCHAL	Gmina	GARAJAU
Miejscowość	MADERA CANICO	Dzielnica - osiedle	CANIÇO DE BAIXO
Powierzchnia całkowita	55,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**