

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52 m²,

PASEWALK, PASEWALK

Cena **33 000** €



PRZESTRONNE 2 POKOJOWE MIESZKANIE W CENTRUM PASEWALKU PO GENERALNYM REMONCIE NICZYM NOWE W REWELACYJNEJ CENIE 33.000 EUR!

Przestronne 2-pokojowe mieszkanie w centrum Pasewalku, tylko 5 minut na pieszo od rynku, 100 metrów od Kaufladu.

Ulica przy której znajduje się nieruchomość jest cicha, nieprzelotowa.

Mieszkanie położone jest na parterze kamienicy, w której znajduje się zaledwie 6 mieszkań.

Kamienica wybudowana z cegły w latach 30-tych.

Mieszkanie przeszło generalny remont, posiada nowe instalacje, okna, drzwi, tynki, sufity, podłogi.

Mieszkanie jest sprzedawane w stanie widocznym na zdjęciach.

Powierzchnia mieszkalna to 52,39m² na którą składają się:

- 2 pokoje o powierzchniach 13m² i 14 m²
- kuchnia o powierzchni 11,3m², z której jest wyjście na taras.
- łazienka o powierzchni 7,4m² oraz osobna toaleta o powierzchni 2,66m²
- korytarz.

Ponadto do mieszkania przynależy komórka, piwnica i udział w gruncie.

PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

- Szczecin 40km,
- Lubieszyn 27km.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

PASEWALK – miasto w Niemczech zamieszkuje je około 12tyś. mieszkańców, położony jest nad rzeką Wkrą na południe od Puszczy Wkrzańskiej i oddalony jest o ok. 30 km od granicy z Polską w Lubieszynie. Miasto stanowi węzeł kolejowy na trasie Stralsund-Berlin i Hamburg-Szczecin, ze stacją Pasewalk.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

Ilona.biercewicz@ilspoland.com

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś galerię 23 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS7112	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	141 900,00 PLN
Cena w EURO	33 000,00 €	Cena w USD	37 080,59 \$
Cena za m2	2 708,53 PLN	Cena za m2 w EURO	629,89 €
Cena za m2 w USD	707,78 \$	Cena negocjowana	JEST
Kraj	NIEMCY	Województwo	VORPOMMERN
Powiat	VORPOMMERN-GREIFSWALD	Gmina	UECKER-RANDOW-TAL
Miejscowość	PASEWALK	Dzielnica - osiedle	PASEWALK
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	52,39 m ²	Powierzchnia użytkowa	52,39 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	PRZEDWOJENNE
Standard	PO KAPIT. REMONCIE	Stan budynku	PO REMONCIE

Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC Z HYDROMASAŻEM, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Liczba WC	1	Osobne WC	JEST
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PCV
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Strych	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, PO KAPIT. REMONCIE,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**