ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m^2,

SVETI VLAS, PANORAMA FORT BEACH

Cena **16 300** €











KOMPAKTOWE MIESZKANIE 25 M2 Z UMEBLOWANIEM I WYPOSAŻENIEM ORAZ WIDOKIEM NA BASEN TYLKO 30 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 16.300 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Elegancki, kompaktowy apartament typu studio z pełnym umeblowaniem i wyposażenniem w bezkonkurencyjnej cenie 16.300 EUR w luksusowym zamkniętym kompleksie apartamentowym na granicy miejscowości Sveti Vlas i Elenite nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

SVETI VLAS (pol. Święty Własy) miasto we wschodniej Bułgarii, nad Morzem Czarnym, założone w XIV wieku. W roku 2005 zamieszkiwały go 2142 osoby.
Miejscowość słynna jest ze swoich walorów turystycznych, stanowi alternatywę dla pobliskiego Słonecznego Brzegu.
Święty Własy to oaza spokoju znajdująca się w pobliżu centrum rozrywkowego Bułgarii - Słonecznego Brzegu.
Święty Własy posiada niepowtarzalny klimat i piękne, szerokie, piaszczyste plaże.
To idealny wybór dla tych, którzy cenią spokój i komfort wypoczynku.
Święty Własy to przede wszystkim przepiękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz na Stary Nesebyr.
Plaże w Święty Własy oferują wszelkie atrakcje związane ze sportami wodnymi, jak żeglowanie, kajaki , skutery wodne, motorówki.
Miejscowość posiada jedną z największych przystani jachtowych na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

INFORMACJE PODSTAWOWE O KOMPLEKSIE:
Panorama Fort Beach jest częścią bardzo dużego kompleksu apartamentowego FORT NOKS GRAND RESORT i jest jego najlepiej położoną przy samej plaży i najbardziej ekskluzywną częścią.
Fort Noks składający się z kilku części, stanowi jakby całe miasteczko turystyczne z bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą, a do dyspozycji właścicieli i turystów oddano między innymi:
- kilkanaście basenów,
- kilka restauracji,
- kilka barów,
- sklepy,
- dyskoteka,
- place zabaw dla dzieci,
- korty tenisowe,
- pole do minigolfa,
- pralnia,
- kantor wymiany walut,
- kilka recepcji,
- rent a car,
- biuro podróży,
- całodobowa ochrona,
- monitoring,
- duży strzeżony parking,
- bardzo dobrze utrzymane skwery zielone z nowatorskim oświetleniem.

INFORMACJE PODSTAWOWE O APARTAMENCIE:
Prezentowny apartament jest jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 25 m2, położony jest na czwartym piętrze (obszerną galerię aż 49 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) i jest całkowicie umeblowany i kompletnie wyposażony, a składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju-korytarza i łazienki z WC (mieszkanie nie posiada balkonu, a z okien roztacza się widok na jeden z basenów, ogród i sąsiednie budynki, należące do kompleksu- widok od strony południowo-zachodniej).

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bezkonkurencyjnej cenie 16.300 EUR za umeblowane i wyposażone mieszkanie, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 12 EUR/M2 apartamentu na rok, więc nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366

CHCESZ WIEDZIEĆ WIĘCEJ LUB ZOBACZYĆ WIĘCEJ ZDJĘĆ?
ZAJRZYJ NA:
WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 49 fotografii oraz dokładną lokalizację i więcej informacji, a także szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS7009	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	68 500,00 PLN
Cena w EURO	16 300,00 €	Cena w USD	18 535,05 $
Cena za m2	2 740,00 PLN	Cena za m2 w EURO	652,00 €
Cena za m2 w USD	741,40 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	NESEBYR
Miejscowość	SVETI VLAS	Dzielnica - osiedle	PANORAMA FORT BEACH
Powierzchnia całkowita	25,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	STUDIO	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2006	Standard	WYSOKI STANDARD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, SZAFKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ULICA OSIEDLOWA, CICHA ULICA	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj podłogi	PANELE, WYKŁADZINA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Basen	JEST
Balkon	NIE MA	Widok na południe	JEST
Widok na zachód	JEST	Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE
Nr Licencji	11678	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS, WIDOK NA BASEN,		

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**