

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120 m²,

CANICO

Cena **110 000** €



DWUPOZIOMOWY APARTAMENT Z WIDOKIEM NA OCEAN ATLANTYCKI W CANICO NA WYSPIE MADERA W BARDZO DOBREJ CENIE!

Przestronny dwupoziomowy apartament z widokiem na ocean i góry, położony w malowniczym Canico na wyspie Madera. Budynek położony jest blisko centrum, w spokojnym miejscu.

Powierzchnia całkowita apartamentu to 120m², na którą składa się:

- salon,
- 2 sypialnie,- gabinet,
- 3 łazienki,
- kuchnia umeblowana i wyposażona,
- hol,
- dwa balkony z widokiem jeden na góry drugi na ocean.

Ponadto do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu i pomieszczenie składowe w garażu.

CENA APARTAMENTU: 110.00 EUR

Podstawowe odległości:

- do plaży tylko 5 minut samochodem,
- do stolicy Funchal 15 minut samochodem,
- do lotniska 15 minut samochodem.

Canico, to malowniczo położona miejscowość, w południowej, słonecznej części wyspy. Jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiły, iż Canico jest atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wyseppek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

[WWW.ILSPOLAND.COM!](http://WWW.ILSPOLAND.COM)

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS6616	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	509 971,00 PLN
Cena w EURO	110 000,00 €	Cena w USD	118 910,39 \$
Cena za m2	4 249,76 PLN	Cena za m2 w EURO	916,67 €
Cena za m2 w USD	990,92 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	120,00 m ²

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	WYSOKI STANDARD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	1KM-5KM
Nr Licencji	11678	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS, WIDOK NA OCEAN		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com