

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 115 m²,

ALANYA

Cena **56 000** €



NOWE MIESZKANIE Z WIDOKIEM NA MORZE TYLKO 25 M OD PLAŻY W ELEGANCKIM KOMPLEKSIE APARTAMENTOWYM I DOBREJ CENIE

Odnowiony, komfortowy apartament położony w atrakcyjnej i spokojnej części Alanya, zaledwie 250 metrów od plaży. Częściowo umeblowany i wyposażony we wszystkie AGD, odnowiony w ubiegłym roku i jest gotowy do zamieszkania.. Świetna oferta, w bardzo dobrej cenie. Nieruchomość znajduje się na osiedlu w pobliżu sklepów i restauracji, ale w spokojnej okolicy. Do dyspozycji mieszkańców jest basen, kort tenisowy oraz kryty basen.

OPIS APARTAMENTU:

Mieszkanie położone jest na 3 piętrze w 4-piętrowym budynku. Powierzchnia całkowita to 115m² wraz z balkonami, a użytkowa to 100 m² na którą składa się:

- salon,
- 2 sypialnie,
- przestronna kuchnia z umeblowaniem i wyposażeniem w cenie,
- 2 łazienki.

Czynsz za utrzymanie części wspólnych wynosi 45EUR na miesiąc.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 59.900EUR

PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

Odległość do lotniska Antalya: 125km
Odległość do lotniska Gazipasa: 45km
Odległość do sklepu: 150 metrów
Odległość do plaży: 250 metrów

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Alanya to miasto w Turcji w prowincji Antalya, na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym. Znajduje się na terenach starożytnej Pamfilii. Alanya leży 135 km na wschód od miasta Antalya. Liczy około 100tyś. mieszkańców. Jest to miejscowość wypoczynkowa o międzynarodowym znaczeniu, a jego populacja w sezonie wielokrotnie wzrasta.

Mieszkają tam zarówno Turcy, jak i wielu obcokrajowców skuszonych atmosferą tętniącego życiem miasta z własnym centrum, sklepami i restauracjami.

Dookoła Alanyi znajdują się pola uprawne i ogrody, przed boomem turystycznym była to typowo wiejska okolica znana z upraw bananów i cytrusów.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalnoprawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 27 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS6443	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	235 200,00 PLN
Cena w EURO	56 000,00 €	Cena w USD	57 381,25 \$
Cena za m2	2 045,22 PLN	Cena za m2 w EURO	486,96 €
Cena za m2 w USD	498,97 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	TURCJA	Województwo	ANTALYA
Powiat	ALANYA	Gmina	ALANYA

Miejscowość	ALANYA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	115,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	100,00 m ²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA, SZKIELETOWA	Materiał ścian	PUSTAK ŻUŻŁOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON, BASEN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA,		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**