ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m^2,

SŁONECZNY BRZEG, STELLA POLARIS 1

Cena **21 500** €











UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY APARATAMENT 50 M2 Z WIDOKIEM I BEZPOŚREDNIM WYJŚCIEM NA BASEN ZA JEDYNE 430 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Atrakcyjny apartament dwupokojowy w niezwykle okazyjnej cenie w kompleksie STELLA POLARIS 1, zlokalizowanym w bardzo prestiżowej i spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- SŁONECZNY BRZEG- SUNNY BEACH blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Otoczony zabudową hotelową, 500 metrów od morza, wraz z dobrą lokalizacją i gustowną architekturą oraz

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli bułgarskiego wybrzeża.

OPIS KOMPLEKSU STELLA POLARIS 1 I APARTAMENTU:
Kompleks Stella Polaris 1 jest częścią składową większego kompleksu, składającego się z dwóch budynków o nazwie Stella Polaris 1 (z 2007 roku) oraz Stella Polaris 2 (z 2008 roku).

Prezentowany apartament o powierzchni całkowitej 50 m2 i użytkowej 43,80 m2, umiejscowiony na parterze budynku Stella Polaris 1 (obszerną galerię aż 51 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) jest gotowy do zamieszkania, a składa się z obszernego salonu z aneksem kuchennym oraz wyjściem na taras i basen, sypialni z łożem małżeńskim, wyposażonej łazienki z WC i posiada samodzielny system klimatyzacyjny, umeblowanie z wyposażeniem oraz luksusowe drzwi i okna.

WAŻNE: Apartament sprzedawany jest w całości umeblowany i kompletnie wyposażony (dokładnie, jak na fotografiach w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM)!

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:
- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracja,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z sekcją dla dzieci i barem),
- Parking strzeżony,
- Ochrona całodobowa.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.PL w bardzo okazyjnej cenie 430 EUR/M2, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania wynosi tylko 430 EUR na rok! Takie okazje tylko z nami z ILS POLAND GROUP!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366,

WIĘCEJ INFORMCJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 51 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS6430	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	90 300,00 PLN
Cena w EURO	21 500,00 €	Cena w USD	23 930,04 $
Cena za m2	1 806,00 PLN	Cena za m2 w EURO	430,00 €
Cena za m2 w USD	478,60 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	NESEBYR
Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG	Dzielnica - osiedle	STELLA POLARIS 1
Powierzchnia całkowita	50,00 m²	Rodzaj mieszkania	STUDIO
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BASEN, TARAS, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Parking strzeżony	JEST	Basen	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, WIDOK NA BASEN,

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**