

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35 m²,

LOZENETS, MOJITO CLUB

Cena **15 000** €



UMELOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT TYLKO 80 M OD PLAŻY Z OTWARTYM WIDOKIEM NA MORZE ZA JEDYNE 15.000 EUR! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Kompaktowy apartament typu Studio w bezkonkurencyjnej cenie (ponad 12.000 euro taniej od pierwotnej ceny zakupu, jaką zapłacił obecny sprzedający, kupując apartament samodzielnie kilka lat temu bezpośrednio od developera, gdyż wówczas za apartament zapłacił 27.000 euro plus koszty umeblowania i wyposażenia, a obecnie apartament wystawiony jest do sprzedaży z kompletnym umeblowaniem i całkowitym wyposażeniem za jedyne 15.000 euro, czyli tylko za jedyne 427,11 euro/m²) w eleganckim kompleksie apartamentowo-hotelowym MOJITO CLUB, położonym tylko 80 m od pięknej, piaszczystej plaży na południowym wybrzeżu Bułgarii w kurorcie Lozenets.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI

Coraz bardziej popularny wśród turystów bułgarski kameralny kurort nadmorski Lozenets znajduje się 52 km na południe od Burgas i 7 km od centrum miasta Carewo.

Dla turystów Lozenets oferuje szeroki wybór hoteli i kompleksów willi, campingów, etc.

Bogaty program kulturalny w trakcie sezonu, koncerty, profesjonalnych twórców i amatorów, zespoły artystyczne, konkursy, coroczne fotofiesty, szlaki turystyczne i wycieczki.

Carewo (bułg. Carevo, znane wcześniej jako Wasiliko i Miczurin) - miasto i nadmorski kurort w Bułgarii, centrum administracyjne gminy miejskiej w Obwodzie Burgas, położone niecałe 60 km od Burgas na brzegu Morza Czarnego.

OPIS KOMPLEKSU MOJITO CLUB:

Kompleks Mojito Club wybudowany został w 2010 roku i położony jest zaledwie 80m od morza i centralnej plaży w kurorcie Lozenec w sąsiedztwie kameralnych hotelików i apartamentowców około 1 km od centrum miejscowości.

Kompleks składa się z 3 budynków i właścicielom apartamentów zapewnia:

- całodobową ochronę,
- monitoring,
- windy,
- basen na świeżym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- ogrodzony i strzeżony parking,
- plac zabaw dla dzieci,
- sklep,
- siłownię,
- restaurację.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament jest jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 35,12 m² i powierzchni użytkowej 30,03 m², a położony jest na drugim piętrze (trzeciej kondygnacji mieszkalnej) i składa się z salonu z aneksem kuchennym we wnęcie kuchennej, przedpokoju, łazienki z wc z kabiną prysznicową oraz balkonu z otwartym widokiem na morze i sąsiednie kompleksy (UWAGA: Obszerą galerię aż 36 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz plan kompleksu z rzutem apartamentu i dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL).

WAŻNE: Apartament sprzedawany jest z całkowitym umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.PL ponad 12.000 euro taniej od pierwotnej ceny zakupu, jaką zapłacił obecny sprzedający, kupując apartament samodzielnie kilka lat temu bezpośrednio od developera, gdyż wówczas za apartament zapłacił 27.000 euro plus koszty umeblowania i wyposażenia, a obecnie apartament wystawiony jest do sprzedaży z kompletnym umeblowaniem i całkowitym wyposażeniem za jedyne 15.000 euro, czyli tylko za jedyne 427,11 euro/m², zaś koszty zarządu i utrzymania w tym kompleksie, położonym jedyne 80 m od plaży wynoszą tylko 10 EUR/M² apartamentu na rok, więc nie zwlekaj, tylko łap tę wyjątkową okazję, bo może się już więcej nie powtórzyć, zwłaszcza, że rzadko trafiają się takie okazje w tej malowniczej miejscowości!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!
 +48 608 363 366
 lub Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
 ZOBACZ!
 WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 36 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie:
 WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA2145	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	62 985,00 PLN
Cena w EURO	15 000,00 €	Cena w USD	20 662,34 \$
Cena za m2	1 793,42 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	BUŁGARIA	Powiat	BURGAS
Gmina	BURGAS	Miejscowość	LOZENETS
Dzielnica - osiedle	MOJITO CLUB	Powierzchnia całkowita	35,12 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	DO 100M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, WIDOK NA MORZE,



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**