ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m^2, pow. działki: 50 m^2,

CANICO

Cena **119 000** €

APARTAMENT Z OGRODEM I WIDOKIEM NA OCEAN ATLANTYCKI POŁOŻONY W CANICO NA WYSPIE MADERA

Apartament położony ma kameralnym osiedlu, z widokiem na Ocean Atlantycki położony w spokojnej miejscowości Canico. Kompleks apartamentowy składa się z kilku willi z apartamentami, wspólnym placem zabaw dla dzieci i został wybudowany w 2004r.

OPIS APARTAMENTU:
Prezentowany apartament znajduje się na parterze i posiada prywatny ogród o powierzchni 50m2. Apartament

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

ma nieograniczony widok na Ocean Atlantycki, do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu.
Powierzchnia mieszkalna to 90m2, na którą składa się:
- salon z wyjściem na taras i ogród,
- kuchnia umeblowana i wyposażona,
- sypialnia główna z łazienką tzw. Suite,
- sypialnia,
- łazienka,
- hol.

CENA APARTAMENTU: 119.000EUR

Podstawowe odległości :
- do centrum miasta 5 minut samochodem
- do lotniska 15 minut samochodem,
- do stolicy wyspy - Funchal 15 minut samochodem.

Apartament warty jest uwagi, z uwagi na cenę, jak i położenie na jednym z najładniejszych osiedli na wyspie.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:
Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.
Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFROMACJI LUB OFERT?
ZAJRZYJ NA:
WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Symbol	ILSA2127	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	551 695,90 PLN
Cena w EURO	119 000,00 €	Cena w USD	128 639,42 $
Cena za m2	6 129,95 PLN	Cena za m2 w EURO	1 322,22 €
Cena za m2 w USD	1 429,33 $	Cena negocjowana	JEST
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	90,00 m²
Powierzchnia działki	50,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2004
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Taras	JEST	Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**