

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 2,200 m², pow. działki: 4,200 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **25 000** zł



HALA PRODUKCYJNA - MAGAZYNOWA 2200m², SUWNICA 8 TON, W CENIE PLAC UTWARDZONY O POWIERZCHNI PONAD 2.000 M² - ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni 2.200 m² w rewelacyjnej cenie 11 zł/m².

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- Hala o powierzchni 2200m²
- zaplecze socjalne

- pomieszczenia biurowe
- utwardzony plac manewrowy o powierzchni ponad 2000m².

Hala wyposażona jest w suwnice o udźwigu 8 ton

- posadzka przygotowana do przyjęcia dużych obciążeń
- brama wjazdowa (roleta) o wymiarach 5,5x5m
- przydzielony pobór mocy 160KW.

Nieruchomość usytuowana jest w bardzo dobrym miejscu pod względem logistycznym, dając możliwość sprawnego poruszania się w obrębie miasta i szybki dostęp do granicy oraz autostrady.

Rewelacyjna cena 11zł/m² liczona jest jedynie za powierzchnię hali, plac utwardzony 2000m² zawiera się w cenie.

Łączna powierzchnia działki wraz z placem manewrowym wynosi około 4250m².

Łączna cena wynajmu: 25.000zł netto, Właściciel wystawia fakturę VAT.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA2091	Parter	TAK
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	NIEAKTUALNA	Cena	25 000,00 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	25 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	2 200,00 m ²	Powierzchnia działki	4 200,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	2 200,00 m ²	Powierzchnia biurowa	100,00 m ²
Powierzchnia pomocnicza	50,00 m ²	Powierzchnia dróg i placów	4 250,00 m ²

Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Standard	PODSTAWOWY	Konstrukcja budynku	INNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	6	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	11678		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**