

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 335 m², pow. działki: 200 m²,
MIELNO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **90 000** zł



KOMFORTOWY PENSJONAT Z LOKALEM GASTRONOMICZNYM POSTAWIONY W 2009r. W MIELNIE TYLKO 90.000 ZŁ/ROK INWESTUJ Z ILSPOLAND.PL!

Komfortowy obiekt z dziesięcioma pokojami z łazienkami 200m od morza z lokalem gastronomicznym, który można podnająć i w ten sposób pokrywać koszty utrzymania obiektu.

OPIS OBIEKTU:

Pensjonat wybudowany w 2009 roku, po jednym sezonie w pełni umeblowany i wyposażony, 8 pokoi z balkonami. Pokoje w pełni wyposażone w meble hotelowe łóżka, stoliki, krzesła, lodówki, TV.

Możliwość aranżacji poddasza.

Dodatkowy domek parterowy (35m²) z dwoma pokojami z łazienkami.

Na parterze znajduje się lokal gastronomiczny.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ, CZĘŚĆ MIESZKALNA 200M²

PARTER:

- sala sprzedaży (100m²) z dużą witryną oraz wyjściem na taras (35m²) ze stolikami
- pomieszczenie gospodarczo-techniczne

- 2 wc dla klientów (w tym jedno dla os. niepełnosprawnych)
- łazienka z wc dla personelu
- szatnia
- kotłownia.

I PIĘTRO:

- 4 pokoje 2 osobowe z łazienkami
- aneks kuchenny do wspólnego korzystania

II PIĘTRO:

- 4 pokoje 2 osobowe z łazienką

INFORMACJA DODATKOWA:

Domofon indywidualnie podłączony do wszystkich pokoi jak również instalacja przeciw pożarowa oraz alarmowa. Budynek wybudowany w 2009 roku z cegły ceramicznej porotherm, dach kryty dachówką ceramiczną, ogrzewanie gazowe, instalacja C.O. w miedzi.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0357	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta nieaktualna
Cena	90 000,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kaucja	0,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOSZALIŃSKI
Gmina	KOSZALIN	Miejscowość	MIELNO
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Region	
Powierzchnia całkowita	335,00 m ²	Powierzchnia działki	200,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	335,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Rodzaj obiektu	APART-HOTEL, DOM GOŚCINNY/ZAJAZD, PENSJONAT, TURYSTYCZNO/HOTELOWY , WIELORODZINNY/KAMIENI CA, HANDLOWO- USŁUGOWY, KOMPLEKS OBIEKTÓW, GASTRONOMICZNY, INNY	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Liczba łazienek	9	Liczba WC	9
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	3
Liczba pomieszczeń	10	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT.
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**