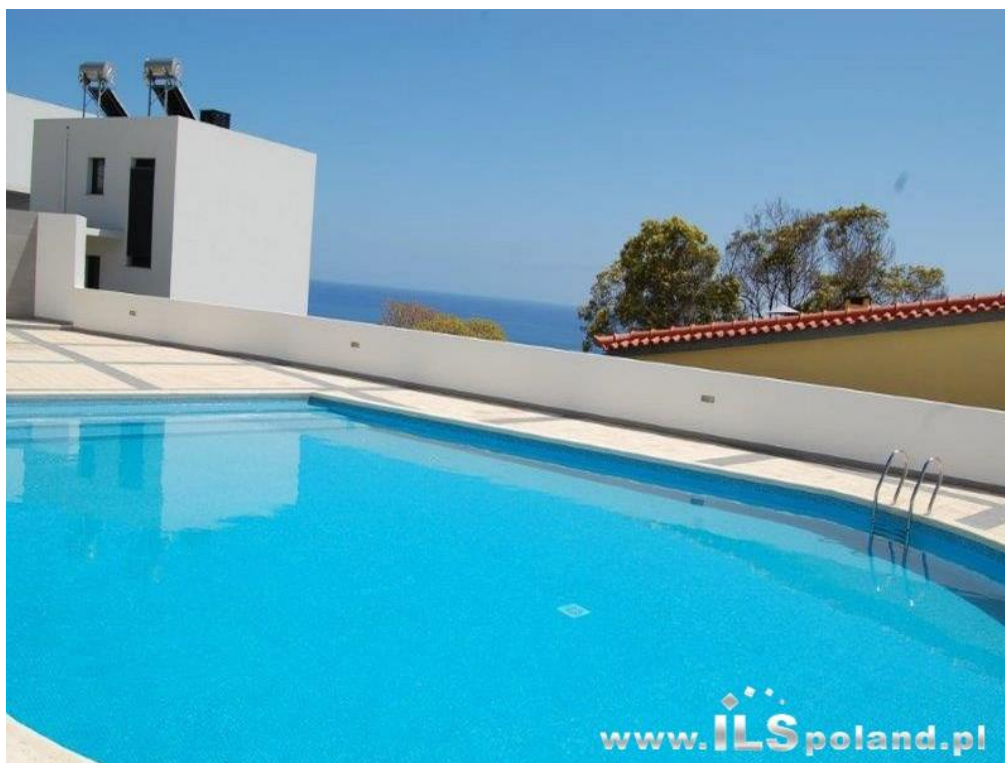


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 113 m²,

CANICO DE BAIXO

Cena **112 000** €



NOWY APARTAMENT PO PRZECENIE - CENA OBNIŻONA O 80.000EUR Z WIDOKIEM NA OCEAN W MALOWNICZYM CANICO DE BAIXO NA WYSPIE MADERA

Nowy apartament z widokiem na Ocean Atlantycki, położony w miasteczku Canico de Baixo. Apartament usytuowany w eleganckim nowoczesnym kompleksie na wzgórzu z fantastycznymi widokami, w odległości 5-minutowego spaceru od promenady i plaży. Canico de Baixo to najbardziej uwielbiana miejscowość przez cudzoziemców, którzy chcą zamieszkać na Maderze. Bardzo ładnie położona z bardzo dobrym dostępem do oceanu.

DANE PODSTAWOWE APARTAMENTU:

Na powierzchnię całkowitą apartamentu 113m² składa się powierzchnia mieszkalna i balkon. Na powierzchnię mieszkalną 88m² składa się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon i widokiem na ocean,
- kuchnia umeblowana i wyposażona,
- sypialnia,
- łazienka.

Powierzchnia balkonów to 25m².

DODATKOWO: miejsce parkingowe pod budynkiem.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 112.000 EUR obniżka z 192.000EUR

W chwili obecnej dostępne również apartamenty z dwiema i trzema sypialniami w tym kompleksie.

Podstawowe odległości:

- plaża i promenada w pobliżu,
- restauracje, sklepiki, supermarket w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem,
- do lotniska 10 minut samochodem,

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem.

Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	470 288,00 PLN
Cena w EURO	112 000,00 €	Cena w USD	113 418,06 \$
Cena za m2	4 161,84 PLN	Cena za m2 w EURO	991,15 €
Cena za m2 w USD	1 003,70 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO DE BAIXO	Gmina	CANICO DE BAIXO
Miejscowość	CANICO DE BAIXO	Powierzchnia całkowita	113,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	PODWYŻSZONY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	8	Ilość poziomów	1
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	NOWA NIŻSZA OKAZYJNA CENA, WIDOK NA OCEAN,		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com