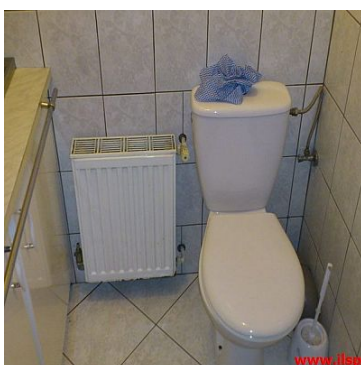
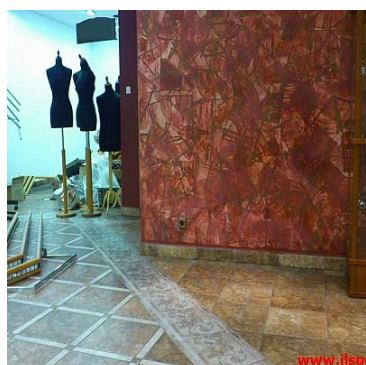


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **5 000** zł



LOKAL 70 M2 NA WYNAJEM W SAMYM CENTRUM MIASTA ZA JEDYNE 71,43 ZŁ/M2/MC - SZYBKI I BEZPIECZNY WYNAJEM TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Potrzebujesz miejsca na swój własny biznes? Oto lokal w doskonałej lokalizacji jakiego potrzebujesz!

Lokal doskonale nadający się zarówno na działalność handlowo-usługową, jak i biurową.
Doskonała lokalizacja - ścisłe centrum, przy jednej z głównych ulic Szczecina.
Powierzchnia całkowita 70 m2.

Wejście bezpośrednio z ulicy.
Witryny wystawowe.
Wysoki standard.

Lokal składa się z pomieszczenia, będącego również salą sprzedaży oraz toalety.

Nieruchomość dodatkowo wyposażona jest w rolety, system alarmowy, instalację internetową, komputerową i telefoniczną.

Ogrzewanie gazowe.
Ciepła woda ogrzewana za pomocą bojlera elektrycznego.

Miejsca parkingowe przed lokalem.

WAŻNE:
Czynsz wynosi 5.000 złotych/miesiąc.
Opłaty dodatkowe: prąd, gaz, opłata za wywóz śmieci.
Kaucja w wysokości 1-miesięcznego czynszu.

Doskonale nadaje się na prowadzenie wszelkiego rodzaju działalności zarówno biurowej, jak i handlowo-usługowej.

**ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!**

tel. kom. +48 668 803 003

**WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL**

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2316	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	wtórny	Cena	5 000,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	opłaty dodatkowe [zł]	5 000,00 PLN
Kaucja	1,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Powierzchnia całkowita	70,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rok budowy	PRZEDWOJENNE
Standard	WYSOKI STANDARD, DO ODŚWIEŻENIA	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Liczba WC	1
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	2
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	220V, ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**