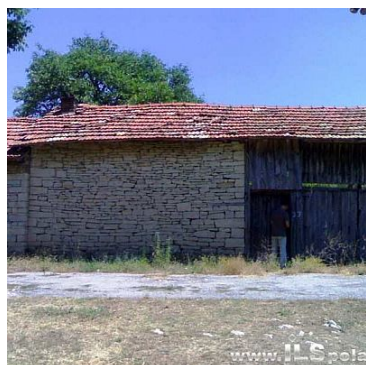


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90 m², pow. działki: 920 m²,

LOZNITSA, MIROVETS

Cena **6 000** €



DOM POŚRÓD JEZIOR U ZBOCZA GÓR WŚRÓD PIĘKNYCH KRAJOBRAZÓW ZA JEDYNE 6.000 EUR- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Kameralny dom 90 m² z historią na działce 920 m² z pięknym widokiem w malowniczej wsi Mirovets u zbocza gór w Obwodzie Targovishte, gminie Loznitsa w Bułgarii 110 km od morza.

INFORMACJE O NIERUCHOMOSCI:

Prezentowany dom ma powierzchnię całkowitą 90 m² i użytkową 85 m², został wybudowany w 1930 roku i

nadaje się do kapitalnego remontu, a posadowiony jest na działce o powierzchni 920 m2.

Niezwykłe położenie nieruchomości wśród licznych, czystych jezior, zielonych lasów i runa leśnego oraz pięknych krajobrazów, tworzy niepowtarzalny klimat i stanowi wspaniałe miejsce do zamieszkania, bądź do prowadzenia działalności agroturystycznej z daleka od gwaru i zgiełku dużych miast, zachęcając tym samym do spędzania aktywnego urlopu w wymarzonym miejscu dla miłośników natury, turystyki i wędkarstwa.

WAŻNE: Wyjątkowe, malownicze położenie wsi, jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiają, iż Mirovets z roku na rok staje się coraz bardziej atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych inwestorów, a w okolicy przybywa coraz więcej odremontowanych domów.

OPIS DOMU:

- Salon,
- 3 pokoje,
- Korytarz
- Weranda,
- Piwnica,

DODATKOWO:

- budynek gospodarczy przyległy do domu,
- Działka 920 m2, a z działki rozciąga się widok na wzgórza i lasy.

WAŻNE: Działka narożna, płaska, ogrodzona częściowo kamiennym murem, przy asfaltowej drodze, posiadająca nasadzenia i studnię.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Wieś Mirovets leży w odległości 110 km od morza i 105 od lotniska, blisko jezior i jest uznawana za raj dla wędkarzy oraz miłośników sportów wodnych i przyrody.

Mirovets położona jest w czystym ekologicznie regionie i liczy ok 500 mieszkańców, we wsi znajdują się 2 sklepy, wiejska karczma, szkoła, itp., a kilka nieruchomości zakupili inwestorzy zagraniczni.

Wieś położona jest w pobliżu 2 jezior- Beli Lom (4km) i Syedinenie (15km) oraz 110 km od Varny i morza, a tylko 105 km od międzynarodowego lotniska.

WAŻNE: Bardzo dobra cena, jak na tę coraz bardziej popularną wśród obcokrajowców, kochających jeziora, wędkowanie i góry lokalizację- jedyne 6.000 EUR za dom 90 m2 wraz z malowniczą działką 290 m2!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanisław.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1003	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	25 194,00 PLN
Cena w EURO	6 000,00 €	Cena w USD	8 264,93 \$
Cena za m2	279,93 PLN	Cena za m2 w EURO	66,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	TARGOVISHTTE	Powiat	TARGOVISHTTE
Gmina	LOZNITSA	Miejscowość	LOZNITSA
Dzielnica - osiedle	MIROVETS	Region	
Powierzchnia całkowita	90,00 m²	Powierzchnia użytkowa	85,00 m²
Powierzchnia działki	920,00 m²	Zagospodarowanie działki	OGRÓD, KRZEWY I DRZEWA, NASADZENIA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOC. KOMUNALNY
Instalacje	220V., WODNA, SZAMBO, KOMINEK	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Liczba miejsc parkingowych	1	Kominek	JEST
Taras	JEST	Odległość do morza / oceanu	POWYŻEJ 100KM
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366

stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com