

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 350 m², pow. działki: 6,720 m²,

SILVES, SILVES

Cena **700 000** €



PIĘKNA WILLA POŁOŻONA NA DUŻEJ DZIAŁCE Z BASENEM I STAWEM W OTOCZENIU WSPANIAŁEJ PRZYRODY NA POŁUDNIOWYM WYBRZEŻU PORTUGALII

Elegancki zadbane dom wybudowany w roku 1983, położony na dużej działce 6720m². W pobliżu znajdują się dwa pola golfowe, do wybrzeża i plaż zaledwie 9km. Powierzchnia mieszkalna domu to 350m² na którą składa się salon, jadalnia, tradycyjna kuchnia oraz cztery sypialnie i pięć łazienek. Ponadto garaż, basen, oczko wodne, miejsce na grilla i dodatkowe budynki gospodarcze. Dom położony w zielonej spokojnej okolicy w pobliżu dwóch pól golfowych.

Podstawowe odległości:

- do plaży 20min.
- do miasta 5min.
- do pola golfowego 5min.
- do restauracji 5min.
- do lotniska 45min.

CENA NIERUCHOMOŚCI TYLKO: 700.000EUR OBNIŻKA Z 1.500.000EUR

LOKALIZACJA:

PORTUGALIA POŁUDNIOWA Rejon Algarve - najbardziej wysunięta na południe część Portugalii jest zarazem jedną z najpiękniejszych krain nadmorskich w Europie. Niesamowite formacje skalne z czerwonego piaskowca, wyrzeźbione przez wodę i powietrze, bajkowe zatoki oraz piaszczyste plaże sprawiają iż jest to bardzo atrakcyjny region turystyczny na Półwyspie Iberyjskim. To także raj dla smakoszy i miłośników potraw z ryb i dań z owoców morza.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 4 1 51

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0651	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 853 620,00 PLN
Cena w EURO	700 000,00 €	Cena w USD	910 158,52 \$
Cena za m2	8 153,20 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	ALGARVE	Gmina	ALGARVE
Miejscowość	SILVES	Dzielnica - osiedle	SILVES
Region		Powierzchnia całkowita	350,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	350,00 m ²	Powierzchnia działki	6 720,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1983
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT., TELEFON, WODOC. KOMUNALNY
Instalacje	220V., ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMINEK, KOMPUTEROWA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	ALUMINIOWE, PCV, DREWNIANE NOWY	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA

Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Odległość do morza / oceanu	5KM-20KM
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	NOWA NIŻSZA OKAZYJNA CENA



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**