

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 34,600 m<sup>2</sup>,  
**FAŁĘCICE-PARCELA, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM**  
Cena **230 000** zł



**DUŻA DZIAŁKA Z MOŻLIWOŚCIĄ PODZIAŁU I ZABUDOWY 3,5 HA NA TRASIE S-7 RADOM-WARSZAWA**

**INFORMACJE O LOKALIZACJI:**

Fałęcice-Parcela – wieś w Polsce położona w województwie mazowieckim, w powiecie białobrzeskim, w gminie Promna.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa radomskiego.

Częste miejsce spotkań młodzieży. Swego czasu posiadała piękne miejsce o nazwie ławeczki, jednak zostały rozebrane. Miejsce, w którym znajduje się jeden z ładniejszych lasów okolicy. Wieś posiada własną kapliczkę, którą wybudowali mieszkańcy. Obecnie co roku w maju gromadzą się przy na corocznych "majówkach".

Parcela Fałęcice graniczy ze wsiami Fałęcice Wola, Lekarzycie Nowe, Helenów, Promna Kolonia

**OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Działka o powierzchni 34.600m<sup>2</sup>, na obszarze 50 m od drogi w głąb działki możliwość zabudowy.

Usytuowana przy lokalnej drodze ok. 1 km od trasy S-7 Radom – Warszawa, doległość od Warszawy ok. 60 km. Dojazd do działki drogą asfaltową ostatnie 100 m droga utwardzoną.

Działka ma kształt nieregularny zbliżony do prostokąta, szerokość działki od frontu 70 m, długość 494 m.

Aktualnie obsadzona 10-letnim sadem (jabłonie, czereśnie, śliwy), przy końcu działki las sosnowy.

**WAŻNE:** Do działki doprowadzona energia elektryczna, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowania. Wójt gminy pozytywnie zarekomendował podział 3,5 h na działki budowlane.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.pl

**UWAGA:** Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji prezentujemy wyłącznie w serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

Symbol	ILSB0345	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Cena	230 000,00 PLN	Cena w EURO	59 091,03 €
Cena w USD	81 237,64 \$	Cena za m2	6,65 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	BIĄŁOBRZESKI
Gmina	PROMNA	Miejscowość	FAŁĘCICE-PARCELA
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia działki	34 600,00 m <sup>2</sup>
Szerokość działki (mb.)	70,00	Długość działki (mb.)	494,00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Nr Licencji	11678		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)