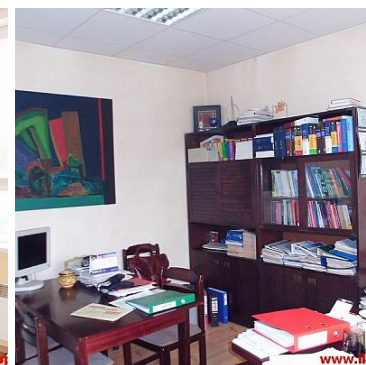
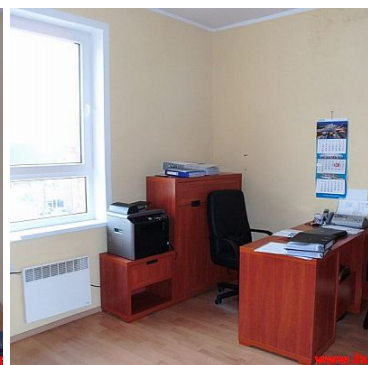
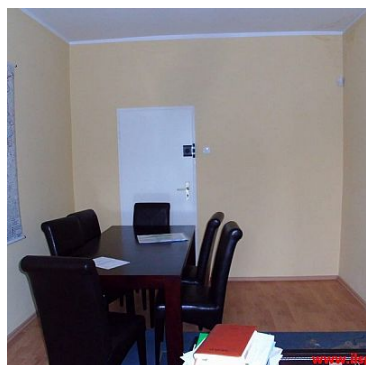


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 100 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO
Cena **520 000** zł



PRZESTRONNE POMIESZCZENIA BIUROWE Z POTENCJAŁEM IDEALNE DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W POBLIŻU CENTRUM HANDLOWEGO ZA PRZYSTĘPNĄ CENĘ - SPRAWDŹ!

Przestronny lokal o powierzchni 100m² o doskonałym i wygodnym rozkładzie w idealne do prowadzenia działalności gospodarczej.

Lokal znajduje się na drugim piętrze dwu piętrowego budynku, zlokalizowanego w pobliżu centrum handlowego.

OPIS LOKALU:

Pięć pomieszczeń biurowych o ogólnej powierzchni użytkowej 100m².

Wejście do pomieszczeń z holu.

Lokal posiada 2 księgi wieczyste.

3 pomieszczenia o pow. użytkowej ok. 56m² z możliwością odliczenia podatku VAT.

2 pomieszczenia o pow. użytkowej ok. 44m²

WAŻNE:

Ogrzewanie elektryczne.

Opłaty dodatkowe ok. 450 zł.

Parking w pobliżu.

Idealny dostęp do komunikacji miejskiej.

Istnieje możliwość wykupienia holu i pomieszczenia gospodarczego znajdującego się na tym samym poziomie.

UWAGA:

Lokal w dobrym stanie technicznym.

Lokal dostępny w przeciągu miesiąca po dokonaniu transakcji.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1619	Piętro	2
Ilość pięter	2	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000,00 PLN
Cena w EURO	132 080,26 €	Cena w USD	178 595,96 \$
Cena za m ²	5 200,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	100,00 m ²
Powierzchnia biurowa	100,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	LATA 1945-1949	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	1	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	5	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w lokalu	220V, INTERNETOWA, KANALIZACJA, WODNA, GAZOWA, TELEFONICZNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj okien	PCV



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**