ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 285 m^2,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **14 250** zł



ATRAKCYJNY LOKAL NA WYNAJEM W CENTRUM SZCZECINA W POŻĄDANEJ LOKALIZACJI TYLKO 50 ZŁ/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Lokal o powierzchni 285 m2 w budynku z cegły w doskonałej lokalizacji pod różnego rodzaju usługi.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Pomieszczenia użytkowe opomiarowane oraz okablowane:
- system wentylacji mechanicznej wyciągowej;
- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego;
- instalacja domofonów wewnętrznych (system przywołania);
- Instalacja rozgłoszeniowa;
- instalacja sieci komputerowej (z własnym serwerem);
- instalacja alarmowa;
- instalacja telefoniczna (centrala telefoniczna);
- instalacja radiowo-telefoniczna;
- instalacja monitoringu wewnętrznego.

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

WAŻNE:
Lokal odebrany, ważne pozwolenie na użytkowanie, podłączone wszystkie media.

CENA DO NEGOCJACJI!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0283	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	14 250,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Czynsz ofertowy	14 250,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	285,00 m²	Powierzchnia handlowa	300,00 m²
Powierzchnia biurowa	300,00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	300,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	KOMPLEKS LOKALI, HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY, GASTRONOMICZNY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba WC	4
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	14
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Instalacje w lokalu	220/380, ALARMOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	11678

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**