

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 346 m², pow. działki: 3,439 m²,

POŁCZYN-ZDRÓJ, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **550 000** zł



DUŻY DOM O PIĘKNEJ PRZEDWOJENNEJ ARCHITEKTURZE

Dom mieszkalny o pięknej, oryginalnej przedwojennej architekturze, trzykondygnacyjny, z trzema wejściami z zewnątrz, kryty dachówką karpówką, z tarasem od południa.

Postawiony na działce 3439 m² z frontem od ulicy, długość 60m, wśród starodrzewi, w cichej i spokojnej okolicy znanego uzdrowiska Połczyn-Zdrój. Blisko do parku, szkoły, sklepów, środków komunikacji.

Dom w bardzo dobrym stanie technicznym przygotowany do adaptacji według potrzeb nowego użytkownika. Murowany z cegieł, stropy i dach drewniane (dobrze zachowane i zakonserwowane) nad piwnicą strop Kleina. Podłogi drewniane (parkiet + deski) miejscami terakota.

Zachowana oryginalna drewniana klatka schodowa i podwójne okna skrzydłowe. Do wykonania tynki i instalacje.

Ze względu na dużą działkę z ogrodem dom nadaje się wspaniale do zamieszkania, jak też do wykorzystania na cele komercyjne - restaurację, dom przyjęć, hotel, pensjonat, także po rozbudowie.

Polecam ze względu na atrakcyjną cenę oraz lokalizację.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię 24 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC0705	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000,00 PLN
Cena w EURO	151 858,19 €	Cena w USD	224 462,31 \$
Cena za m2	1 589,60 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWIDWIŃSKI	Gmina	POŁCZYN ZDRÓJ
Miejscowość	POŁCZYN-ZDRÓJ	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	346,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	346,00 m ²
Powierzchnia działki	3 439,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1904	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, TELEFON, KANAL.SANIT., KANAL.DESZCZ.
Instalacje	GAZOWA, KANALIZACJA, 220V., TELEFONICZNA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Nr Licencji	11678





ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**