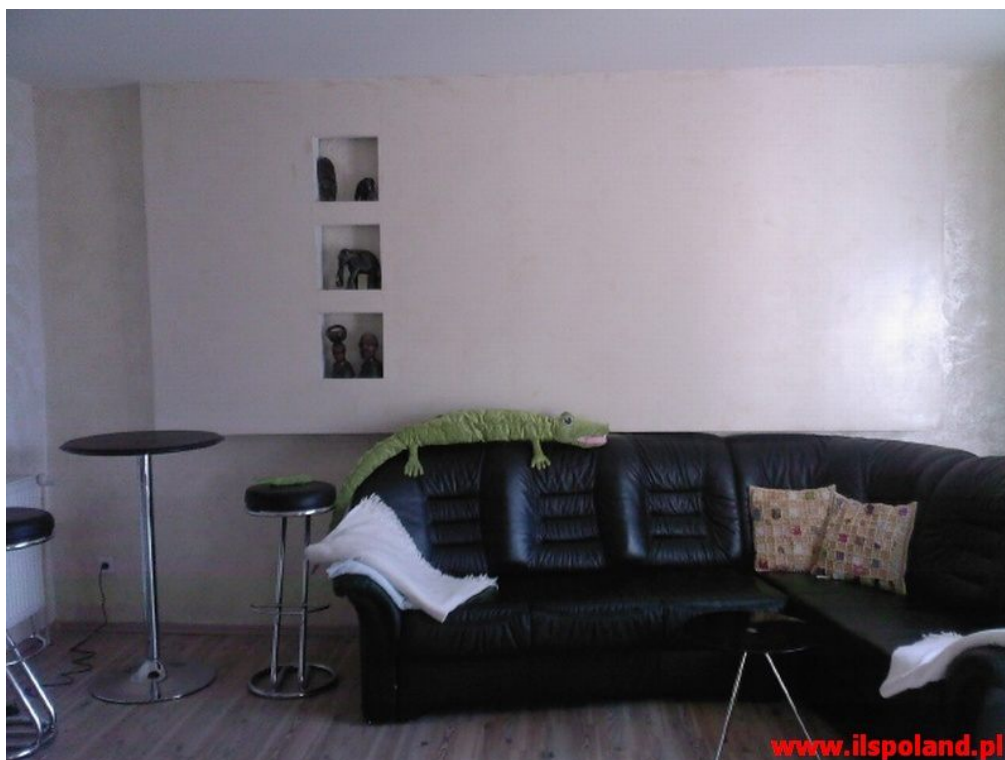


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 1,000 m²,

RAMIN, CENTRUM

Cena **110 442** €



DOM WOLNO-STOJĄCY W NIEMCZECH BLISKO POLSKIEJ GRANICY TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Dom znajduje się w niewielkiej odległości od granic Polski, w malowniczej miejscowości, na terenie Meklemburgii – Pomorza Przedniego. Łatwość dojazdu autostradą oraz malowniczo położona wieś idealnie spełnia warunki dobrej inwestycji poza granicami naszego kraju.

LOKALIZACJA:

Meklemburgia – Pomorze Przednie jest malowniczo położonym landem, który znajduje się bezpośrednio przy granicy z Polską. Urok tego miejsca, mnogość terenów zielonych oraz przepiękne widoki tworzą niezapomniany klimat.

OPIS DOMU:

Dom został wybudowany w latach przedwojennych, co zapewnia mu niepowtarzalny charakter oraz wygląd. Obecni właściciele przeprowadzili całkowity remont, odnawiając nieruchomość i nadając jej nowy wygląd zewnętrzny. Konstrukcja budynku została nienaruszona, ściany murowane, natomiast dach jest pokryty dachówką ceramiczną.

W środku jest sześć urokliwych pokoi. Salon, połączony z kuchnią oraz jadalnią daje poczucie komfortu oraz

przestrzeni.

Przy domu znajduje się ogród o wielkości 1000m², z pięknym widokiem na okoliczne pola i łąki.

Przy budynku jest zlokalizowany parking dla samochodów.

Stan domu jest idealny a standard wysoki.

WAŻNE:

Meldując się na ternie Niemiec można się starać o dodatek socjalny na dzieci, który obecnie wynosi ok. 160 euro na jedno dziecko.

ROZNY PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI WYNOSI TYLKO 200 EURO!!!

Z DZIAŁKI MOŻNA WYDZIELIĆ MNIEJSZE DZIAŁKI POD INWESTYCJĘ LUB POD ZABUDOWĘ MIESZKALNĄ!!!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1362	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	400 000,00 PLN
Cena w EURO	110 442,32 €	Cena w USD	163 245,32 \$
Cena za m ²	1 666,67 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	NIEMCY	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	UCKERMARK	Gmina	PENKUN
Miejscowość	RAMIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	240,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	170,00 m ²
Powierzchnia działki	1 000,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Rok budowy	1984	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE, C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	GAZ, WODOC. KOMUNALNY, KANAL.SANIT., EN. ELEKTR.
Instalacje	GAZOWA, KANALIZACJA, KOMINEK, TELEWIZJA KABLOWA, WODNA, INTERNETOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**