

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56 m², pow. działki: 60 m²,

GRYFINO, STARE MIASTO

Cena **95 000** zł



NIEKONWENCjonalny DOM W NIEZwykłym MiejsCU NA PRZYSTANI

Piętrowy domek o powierzchni 56 m², położony na działce 60 m² w Gryfinie.

Nietuzinkowa zabudowa, jedyna w swoim rodzaju, Idealna na wypoczynek nad rzeką, jak i dla osób chcących zamieszkać w niezwykłej okolicy przez cały rok.

OPIS DOMKU:

I POZIOM:

- salonik z kominkiem,
- kuchnia,
- łazienka,

II POZIOM:

- sypialnia,
- pokój dzienny,
- balkon,

Na dole widny salonik z kominkiem, ogrzewający cały dom, spora łazienka z WC oraz przestronna kuchnia. Na pierwszym piętrze 2 pokoje oraz balkon. Do domku przynależy działka ok. 25 m² z dostępem do wody i z możliwością cumowania jednostek pływających.

Dom zabezpieczony wylewką i stosowną izolacją przed zalaniem lub podchodzeniem wody gruntowej. W domu prąd, woda i kanalizacja z sieci miejskiej.

WAŻNE: Miejsce na cumowanie łodzi. Możliwość bezproblemowego mieszkania cały rok.

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC0655	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Cena	95 000,00 PLN	Cena w EURO	22 714,77 €
Cena w USD	32 311,83 \$	Cena za m ²	1 696,43 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	GRYFINO	Miejscowość	GRYFINO
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	56,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	56,00 m ²	Powierzchnia działki	60,00 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY, LETNISKOWY	Rok budowy	LATA 90-TE
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	BEZ OKNA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA, UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOC. KOMUNALNY, KANAL.DESZCZ.	Instalacje	220V., KANALIZACJA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Nr Licencji	11678		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**