ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 10,500 m^2, pow. działki: 10,500 m^2,

ŻELECHOWO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 760 000** zł











DOCHODOWY OŚRODEK WYPOCZYNKOWY NAD JEZIOREM ZA JEDYNE 167,62 ZŁ/M2- NIE PRZEGAP OKAZJI DOSTĘPNEJ TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

INFORMACJE O LOKALIZACJI:
Żelechowo – (niem. Selchow) wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie gryfińskim, w gminie Widuchowa.
Ośrodek zlokalizowany jest w głębi pięknego lasu nad czystym, zarybionym jeziorem w województwie zachodniopomorskim. Miejsce doskonałe do uprawiania czynnego wypoczynku i obcowania z naturą, plażowania,

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

uprawiania sportów wodnych, wędkowania, grzybobrania. Wyposażony w kompleksową bazę noclegową oraz gastronomię.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Na terenie ośrodka znajdują się:
- doskonale wyposażone domki 2, 3 i 4-osobowe z własnym węzłem sanitarnym (100 miejsc noclegowych),
- stołówka z urozmaiconym wyżywieniem oraz drink bar,
- plac zabaw dla dzieci, boisko do gry w siatkówkę, sprzęt do tenisa stołowego, molo i miejsca do wędkowania,
- pole namiotowe na 40 miejsc z sanitariatami,
- piękne lasy i czyste zarybione jezioro,
Ośrodek oferuje możliwość wypożyczenia sprzętu wodnego.
Do dyspozycji jest również parking strzeżony.

Ośrodek posiada salę na 140 - 160 osób, w której organizowane są różnego rodzaju imprezy okolicznościowe np. wesela, bankiety, zjazdy, imprezy integracyjne.

WAŻNE: Sala restauracyjna nowo wybudowana, a ośrodek wyposażony we wszystkie media oraz alarm i monitoring.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1558	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 760 000,00 PLN
Cena w EURO	485 946,21 €	Cena w USD	718 279,39 $
Cena za m2	167,62 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	WIDUCHOWA
Miejscowość	ŻELECHOWO	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Powierzchnia całkowita	10 500,00 m²	Powierzchnia działki	10 500,00 m²
Powierzchnia użytkowa	10 500,00 m²	Powierzchnia produkcyjna	10 500,00 m²
Powierzchnia magazynowa	10 500,00 m²	Forma własności działki	DZIERŻAWA
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO/HOTELOWY, GASTRONOMICZNY
Standard	PODWYŻSZONY	Konstrukcja budynku	MUROWANA I, DREWNIANA
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.SANIT., TELEFON	Instalacje w obiekcie	220/380., ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, WENTYLACYJNA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Nr Licencji	11678		

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**