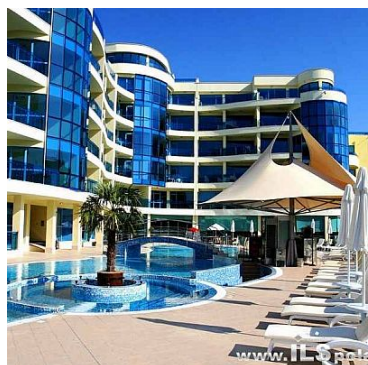


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,
POMORIE, MARINA HOLIDAY CLUB

Cena **33 600** €



ELEGANCKI APARTAMENT 250 M OD PLAŻY Z CZĘŚCIOWYM WIDOKIEM NA MORZE ZA JEDYNE 626,63 EUR/M2!
PONAD 20.000 EUR TANIEJ OD CENY ZAKUPU! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Przestronny, słoneczny apartament w bardzo okazyjnej cenie w wyjątkowym czterogwiazdkowym kompleksie ****
Marina Holiday Club, zlokalizowanym tylko 250 m plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii w miejscowości Pomorie.

OPIS APARTAMENTU I KOMPLEKSU:

Prezentowany apartament jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 53,62 m² i powierzchni użytkowej 48,28

m2, a składa się z salonu z wnęką kuchenną i aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju, łazienki z WC oraz dużego balkonu z niewielkim widokiem na morze oraz jezioro i łąki (Obszerną galerię 50 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL).

WAŻNE: Dodatkowo w skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi pomieszczenie piwniczne 4 m2 i dodatkowo do dyspozycji właściciela przypisane jest jedno miejsce parkingowe w garażu podziemnym.

UWAGA: Apartament oferowany jest do sprzedaży całkowicie umeblowany i kompletnie wyposażony, jak nowy, tylko w niewielkim stopniu użytkowany!

****Marina Holiday Club jest nowoczesnym kompleksem, położonym tylko 250 m od morza i plaży w południowej części miasteczka w sąsiedztwie kilku bardzo ekskluzywnych resortów, takich jak SUNSET RESORT I VIA PONTICA. Kompleks wykończony jest i wyposażony w standardzie 4 gwiazdkowego hotelu, posiada całodobową recepcję, monitoring, ochronę, parking strzeżony, restaurację, bar, duży basen na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci, bar przy basenie, pole do mini golfa, duże centrum spa z siłownią, gabinetami odnowy biologicznej, sauną, łaźnią parową, sklep, plac zabaw dla dzieci, ogród, etc.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Pomorie- miasto w Bułgarii, położone na wybrzeżu Morza Czarnego, zamieszkałe przez około 14,6 tys. mieszkańców (dane z 2005 roku), a w sezonie odwiedzane przez dziesiątki tysięcy turystów z całego świata. Jest to małe bułgarskie miasto położone 10 kilometrów na północ od Burgas na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego.

Miasto jest obecnie znanym kurortem.

Pomorie jest jednym z najpiękniejszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy zakątków na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

WAŻNE: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.PL ponad 20.000 EUR taniej, niż cena zakupu, jaką zapłacił sprzedający kilka lat temu, kupując apartament bezpośrednio od developera, a koszt zarządzania i utrzymania to jedyne 10 euro za m2 na rok!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL,

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 50 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1367	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	141 086,40 PLN
Cena w EURO	33 600,00 €	Cena w USD	46 283,63 \$
Cena za m2	2 631,23 PLN	Cena za m2 w EURO	626,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	POMORIE	Miejscowość	POMORIE
Dzielnica - osiedle	MARINA HOLIDAY CLUB	Region	
Powierzchnia całkowita	53,62 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dodatkowe	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Basen	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, WIDOK NA MORZE, DELUXE



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**