ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 45 m^2,

HURGHADA, PARADISE HILL

Cena **38 250** $











TANIE GOTOWE DO ZAMIESZKANIA APARTAMENTY W PARADISE HILL FUNKCJONUJĄCYM KAMERALNYM APARTAMENTOWCU- PROSTO OD DEVELOPERA Z ILS!

Kameralny apartamentowiec Paradise Hill zlokalizowany jest w jednej z najpiękniejszych części Hurghady w El-Ahyaa w Egipcie, w niewielkiej odległości od centrum Hurghady, to wymarzone miejsce dla wszystkich ceniących spokój i komfort w przystępnej cenie.

Bardzo dobra lokalizacja pozwoli Państwu na korzystanie z wszystkich uroków Hurghady. Bliskość centrum (ok. 3

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

min) a jednocześnie cicha i spokojna okolica to główne atuty tego miejsca.
Cały projekt jest umiejscowiony blisko morza w El-Ahyaa, na przedmieściach Hurghady w Egipcie, co zapewni Państwu wspaniały widok z balkonów. Będą Państwo mieli możliwość bezpłatnego korzystania z sąsiadującej hotelowej plaży, która oddalona jest od budynku o jedyne 200 metrów. W jego okolicach znajduje się wiele sklepów, kawiarniani, restauracji, klubów i sklepów.

Paradise Hill to zamknięty ośrodek w stylu europejskim, położony w centrum Hurghady. Składa się z 124 apartamentów, wśród nich studia i apartamenty z 1, 2 i 3 sypialniami. Kompleks oddany do użytku w 2009r. Apartamenty wyprzedane w 70%.

UDOGODNIENIA:
- Hotelowa plaża (bezpłatnie)
- Basen
- Sauna
- Jacuzzi
- Pralnia
- 3 pomieszczenia z 6 pralkami automatycznymi do bezpłatnego użytku dla mieszkańców
- Bar przy basenie
- Siłownia
- Restauracja, kawiarnia
- Bezprzewodowy Internet
- 24-godzinna ochrona obiektu
- Recepcja
- 5 wind
- Marmurowe wykończenie klatek schodowych

WYKOŃCZENIE:
Wykończenie apartamentów obejmuje:
- ceramiczne podłogi
- wykończone gipsem i pomalowane ściany
- wyposażenie kuchni: marmurowy blat, szafki, zlewozmywak
- wyposażenie łazienki: ceramika, umywalka, toaleta, kabina prysznicowa lub wanna, boiler i akcesoria
- klimatyzacja (zimno/ciepło)
- podłączenie do telewizji satelitarnej, telefonu, internetu oraz interkom

PRZYKŁADOWE DOSTĘPNE APARTAMENTY:
Apartament typu Studio powierzchnia 45m2 CENA: 40500 USD

Apartament 2-pokojowy (1-sypialnia) powierzchnia 72m2 CENA: 64800 USD

Apartament 3 pokojowy (2-sypialnie) powierzchnia CENA: 85000 USD

Apartament 3-pokojowy (penthouse) – widok na morze i basen; mieszkanie 120 m2: 2 sypialnie, salon, kuchnia w stylu amerykańskim, 2 łazienki, 3 balkony; dach (150 m2): 1 pokój z łazienką, taras (z barem i pergola)
CENA: 195000 USD

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Cennik poszczególnych apartamentów oraz plany pięter dostępne w serwisie www.ILSPOLAND.PL

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
Tel: 606 21 41 51
Email: ilona.biercewicz@ilspoland.pl
ILS NIERUCHOMOŚCI

UWAGA: Oferta dostępna w biurze nieruchomości ILS zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szeroką gamą ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0593	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	109 016,33 PLN
Cena w EURO	27 873,57 €	Cena w USD	38 250,00 $
Cena za m2	2 422,59 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	EGIPT	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	HURGHADA	Gmina	HURGHADA
Miejscowość	HURGHADA	Dzielnica - osiedle	PARADISE HILL
Ulica	-	Region	
Powierzchnia całkowita	45,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**