

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 474 m², pow. działki: 260,000 m²,

BENSAFRIM, BENSAFRIM

Cena **1 500 000** €



NOWOCZESNA WILLA - ZACHWYCA PROSTOTĄ I OTWARCIEM NA OTACZAJĄCĄ PRZYRODĘ – POŁOŻONA W POŁUDNIOWEJ PORTUGALII

Nowoczesna minimalistyczna forma, duże przeszklenia i otwarcie na otaczającą okolicę powodują prawdziwy zachwyt. Willa położona jest na działce o powierzchni 26ha, możliwości jej zagospodarowania są nieograniczone. Jest to idealne miejsce dla wszystkich, którzy pragną prawdziwej prywatności i luksusu. Wykończenie obejmuje min. wyposażenie w nowoczesną kuchnię, ogrzewanie solarne, basen z podgrzewaną wodą, oraz na życzenie inwestora dodatkowe udogodnienia.

Podstawowe odległości:

- do miasta 4min.
- do plaży 10min.
- do pola golfowego 10min.
- do restauracji 4min.
- do lotniska 90min.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 1.500.000EUR obniżka z:1.699.000EUR

LOKALIZACJA:

PORTUGALIA POŁUDNIOWA Rejon Algarve - najbardziej wysunięta na południe część Portugalii jest zarazem jedną z najpiękniejszych krain nadmorskich w Europie. Niesamowite formacje skalne z czerwonego piaskowca, wyrzeźbione przez wodę i powietrze, bajkowe zatoki oraz piaszczyste plaże sprawiają iż jest to bardzo atrakcyjny region turystyczny na Półwyspie Iberyjskim. To także raj dla smakoszy i miłośników potraw z ryb i dań z owoców morza.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0698	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	6 500 000,00 PLN
Cena w EURO	1 500 000,00 €	Cena w USD	1 567 587,12 \$
Cena za m2	13 713,08 PLN	Cena za m2 w EURO	3 164,56 €
Cena za m2 w USD	3 307,15 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	ALGARVE
Powiat	ALGARVE	Gmina	ALGARVE
Miejscowość	BENSAFRIM	Dzielnica - osiedle	BENSAFRIM
Powierzchnia całkowita	474,00 m²	Powierzchnia użytkowa	474,00 m²
Powierzchnia działki	260 000,00 m²	Zagospodarowanie działki	BASEN, OGRÓD
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	UTWARDZONA, ASFALTOWA	Liczba pokoi	7

Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, INNE	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK, PANELE ELEKTRYCZNE, SOLAR
Dostępne sieci	EN. ELEKTR.	Instalacje	220V., INTERNETOWA, KLIMATYZACJA, WODNA, ALARMOWA, KOMINEK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Basen	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Odległość do morza / oceanu	5KM-20KM
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	NOWA NIŻSZA CENA,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**