

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 130 m², pow. działki: 2,700 m²,

GRYFICE, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **264 500** zł



WYREMONTOWANY, GOTOWY DO ZAMIESZKANIA, DUŻY DOM W PROMIENIU 10KM OD GRYFIC Z DZIAŁKĄ 2 700M2 WŚRÓD ŁĄK I LASÓW ZA JEDYNE 264.500 ZŁ - ŁAP OKAZJĘ ZAMIEŃ MIESZKANIE NA DOM Z ILSPOLAND.PL!

Ładny, wyremontowany dom na dużej działce o powierzchni 2,700 m².

Dodatkowo na działce znajduje się murowany garaż na dwa auta z warsztatem, ładnie wkomponowany w otoczenie.

Działka zagospodarowana z licznymi nasadzeniami, miejscem na grila i ogrodem kwiatowym idealnym na letnie wieczory.

Ponadto na działce znajduje się studnia a działka jest uzbrojona w energię elektryczną, wodociąg, gaz.

Dom gotowy do zamieszkania, nie wymaga nakładów finansowych.

OPIS DOMU:

Dom o powierzchni 130 m², na którą składają się:

- 4 pokoje,
- kuchnia,
- nowa elegancka łazienka,
- dodatkowa, niewliczona powierzchnia na poddaszu.

Nieruchomość posiada nową elewację, nowy dach, nową instalację centralnego ogrzewania, zupełnie nowy komin, nową instalację elektryczną wraz z siłą.

Dodatkową zaletą nieruchomości jest fakt, iż istnieje możliwość dokupienia przylegającej działki o powierzchni 3.000 m2 w cenie 30.000 zł. Ziemia na działce wypoczęta i żyzna klasy 4.

LOKALIZACJA:

Dom znajduje się 90 km od Szczecina, 30 km od Rewala i 10 km od Gryfic.

W miejscowości jest przystanek PKS, kursuje autobus szkolny, znajdują się sklepy oraz punkt medyczny.

ZADRZEWIENIE I OBSADZENIA:

- wisnie 10 drzewek
- czereśnie 2 drzewka
- jabłoni 13 drzewek
- 10 krzaków porzeczek czerwonych
- 9 krzaków porzeczki czarnej
- orzech włoski 2 drzewka
- orzech laskowy 1 drzewko
- 1 grusza
- iglaki w ogródku

Polecam i zapraszam do oglądania!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1825	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	264 500,00 PLN
Cena w EURO	62 934,23 €	Cena w USD	86 033,05 \$
Cena za m2	2 034,62 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	GRYFICE
Miejscowość	GRYFICE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Powierzchnia całkowita	130,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	130,00 m ²
Powierzchnia działki	2 700,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	LATA 70-TE	Standard	PODSTAWOWY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	220V., GAZOWA, SZAMBO, WODNA	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Garaż	JEST
Odległość do morza / oceanu	20KM-50KM	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**