

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m²,

CANICO

Cena **84 900** €



OSTATNI NOWY- MODELOWY APARTAMENT 65 M2 Z WIDOKIEM NA OCEAN ATLANTYCKI W CANICO NA WYSPIE MADERA W BARDZO DOBREJ CENIE!

Nowy, całkowicie umeblowany apartament (modelowy - pokazowy) z widokiem na ocean i panoramę miasta, położony w malowniczym Canico na wyspie Madera. Budynek położony jest w centrum, ale w bardzo spokojnym miejscu.

Powierzchnia całkowita mieszkania to 65m², na którą składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- łazienka,
- kuchnia umeblowana i wyposażona,
- hol,
- balkon (5m2) wliczony w powierzchnię.

Ponadto do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu i pomieszczenie składowe w garażu.

CENA APARTAMENTU WRAZ Z UMEBLOWANIEM TYLKO: 84.900 EUR-okazyjna cena po obniżce przez developera.

Podstawowe odległości:

- do plaży tylko 5 minut samochodem,
- sklepy, banki, restauracje w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem,
- do lotniska 15 minut samochodem.

Canico, to malowniczo położona miejscowość, w południowej, słonecznej części wyspy. Jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiły, iż Canico jest atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

SPRAWDŹ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	358 294,98 PLN
Cena w EURO	84 900,00 €	Cena w USD	86 409,01 \$
Cena za m2	5 512,23 PLN	Cena za m2 w EURO	1 306,15 €
Cena za m2 w USD	1 329,37 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	65,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	1KM-5KM
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, WIDOK NA OCEAN,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com