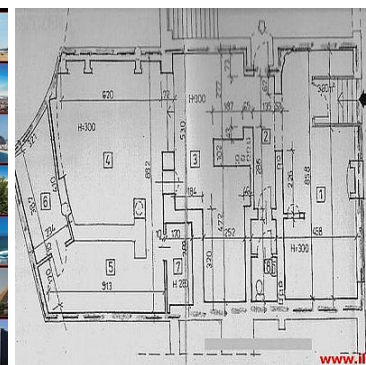


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 159 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **11 100** zł



DOSKONAŁY LOKAL NA WYNAJEM W REWALICYJNEJ LOKALIZACJI TYLKO Z ILS !!!

Przedmiotem wynajmu jest lokal użytkowy o powierzchni 158m² zlokalizowany w ścisłym centrum Szczecina (jedyne deptak w Szczecinie).

Obiekt został wykończony w podwyższonym stanie darcie i jest klimatyzowany. Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika na froncie lokalu znajdują się duże przeszklone witryny, obecnie w lokalu jest wydzielone osiem pomieszczeń o zróżnicowanym metrażu (od 40 do 3,6m²).

Lokal jest niezwykle atrakcyjnym miejscem prowadzenia działalności gospodarczej, ponadto dobra lokalizacja zapewnia stały przepływ ludzi i daje potencjalnemu właścicielowi wiele możliwości.

Z uwagi na rewelacyjne położenie szczerze polecam!!

ZAINTERESOWANY?
 DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
 ZOBACZ!
 WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1125	Parter	TAK
Ilość pięter	3	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	11 100,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	opłaty dodatkowe [zł]	11 100,00 PLN
Kaucja	1,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	158,60 m ²	Powierzchnia handlowa	158,60 m ²
Powierzchnia biurowa	158,60 m ²	Całkowita powierzchnia usługowa	158,60 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rok budowy	PRZEDWOJENNE
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	8	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	220V, ALARMOWA, GAZOWA, TELEFONICZNA, KLIMATYZACJA, KANALIZACJA, INTERNETOWA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PCV



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**