

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 105 m²,

CANICO

Cena **112 500** €



NOWY PRZESTRONNY APARTAMENT 105 M2 Z WIDOKIEM NA OCEAN ATLANTYCKI W CANICO NA WYSPIE MADERA W BARDZO DOBREJ CENIE

Nowy, częściowo umeblowany apartament z przepięknym widokiem na ocean na nowym osiedlu, położony w miejscowości Canico w dzielnicy Figuerinhas. Apartament znajduje się na drugim piętrze budynku, z balkonu który wychodzi na wewnętrzną część osiedla roztacza się widok na ocean.

Powierzchnia całkowita mieszkania to 105m2, na którą składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- 2 sypialnie,
- 2 łazienki,
- kuchnia umeblowana i wyposażona,
- hol,
- balkon (5m2) wliczony w powierzchnię.

Ponadto do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu i pomieszczenie składowe w garażu.

CENA APARTAMENTU: 112.500 EUR- DO NEGOCJACJI

Podstawowe odległości:

- do plaży tylko 5 minut samochodem,
- sklepy, banki, restauracje w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem,
- do lotniska 15 minut samochodem.

Canico, to malowniczo położona miejscowość, w południowej, słonecznej części wyspy. Jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiły, iż Canico jest atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

SPRAWDŹ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	491 000,00 PLN
Cena w EURO	112 500,00 €	Cena w USD	118 413,12 \$
Cena za m2	4 676,19 PLN	Cena za m2 w EURO	1 071,43 €
Cena za m2 w USD	1 127,74 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	105,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	1KM-5KM
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	TYLKO U NAS, WIDOK NA OCEAN,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com