

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 75 m²,
SINEMORETS, STELLA MARIS APARTMENTS

Cena **24 751** €



UMELOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT TYLKO 250 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 330 EUR/M2- JUŻ SPRZEDANY!
ŁAP INNE WYJĄTKOWE OKAZJE NA WWW.ILSPOLAND.PL!

Elegancki apartament dwupokojowy kompletnie umeblowany i wyposażony w wyjątkowo okazyjnej cenie, położony w kompleksie apartamentowym Stella Maris Apartments Vacation Club bardzo blisko plaży w miejscowości turystycznej Sinemorets, znajdującej się w pobliżu znanych kurortów Tsarevo i Achtopol nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Sinemorets- pol. Sinemorec to jedna z najbardziej wysuniętych na południe wzdłuż wybrzeża Morza Czarnego w Bułgarii miejscowości. Sinemorets znajduje się w gminie Tsarevo, a obwodzie Burgas.

Wyjątkowe, malownicze położenie miejscowości, jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna, sprawiły, iż Sinemorets staje się atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów, a z roku na rok przybywa w okolicy coraz więcej budowanych i nowo wybudowanych kompleksów.

Carewo (bułg. Tsarevo, znane wcześniej jako Wasiliko i Miczurin) - miasto i nadmorski kurort w Bułgarii, centrum administracyjne gminy miejskiej w Obwodzie Burgas, położone 70 km od Burgas i międzynarodowego lotniska na

brzegu Morza Czarnego.

Ahtopol (bg. Ahtopol, gr. Agathouópolis) - miasto - kurort w południowo-wschodniej Bułgarii, nad Morzem Czarnym.

INFORMACJE PODSTAWOWE O KOMPLEKSIE STELLA MARIS APARTMENTS:

Niezwykłe położenie kompleksu tylko 250 m od plaży na wzniesieniu, nad wodami Morza Czarnego, wśród pięknych krajobrazów, tworzy niepowtarzalny klimat i stanowi wspaniałe miejsce do zamieszkania z daleka od gwaru i zgiełku dużych kurortów turystycznych, zachęcając tym samym do spędzania aktywnego urlopu w wymarzonej miejscowości dla miłośników natury i turystyki.

Kompleks składa się z 5 budynków 4-5 kondygnacyjnych, położonych w ładnie utrzymanym ogrodzie z centralnie umiejscowionym dużym basenem z sekcją dla dzieci, a dodatkowo posiada całodobową recepcję, monitoring, ochronę, restaurację, sklep, bar koło basenu oraz parking strzeżony.

Stella Maris Apartments Vacation Club dotychczas funkcjonował jako hotel, natomiast w chwili obecnej w związku z innymi inwestycjami właściciel (deweloper) postanowił sprzedać każdy z apartamentów oddzielnie po kosztach budowy.

Kompleks położony jest tylko 250 m od plaży i morza w sąsiedztwie kilku ekskluzywnych tego typu obiektów willowo- apartamentowych, położony na wzniesieniu, gdzie z wyższych pięter rozciąga się wspaniały widok na morze.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament stanowi wyłącznie przykład jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 75 m², znajduje się w budynku V pod numerem 66 (aktualny cennik z wykazem dostępnych apartamentów do pobrania oraz 89 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz dostępnych apartamentów prezentowane poglądowo, udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL) i został wystawiony do sprzedaży całkowicie wykończony, w pełni umeblowany i wyposażony, posiadający samodzielny system klimatyzacyjny oraz luksusowe drzwi i okna.

WAŻNE: Cena przykładowego apartamentu 75 m² to jedyne 24.751 EUR, czyli tylko 330 EUR/m² brutto z bułgarskim 20% VAT, rzuty wraz z wykazem dostępnych apartamentów dostępne wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL!

UWAGA: Koszty roczne zarządzania i utrzymania apartamentu to jedyne 7 EUR/M².

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 89 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0998	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	105 637,27 PLN
Cena w EURO	24 751,00 €	Cena w USD	31 308,28 \$
Cena za m2	1 408,50 PLN	Cena za m2 w EURO	330,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	ZAGRANICA	Powiat	BURGAS
Gmina	TSAREVO	Miejscowość	SINEMORETS
Dzielnica - osiedle	STELLA MARIS APARTMENTS	Region	
Powierzchnia całkowita	75,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com