

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 200 m²,

PRAIA DA LUZ

Cena **825 000** €



NOWOCZESNA ELEGANCKA WILLA PRZY OCEANIE ATLANTYCKIM W PIERWSZEJ LINII ZABUDOWY Z NIEOGRANICZONYM WIDOKIEM NA WYBRZEŻE

Nowy dom z tarasem na dachu i spektakularnym widokiem na ocean i plażę Praia de Luz. Dom w formie przypomina kamieniczkę i doskonale wtapia się w otoczenie. Nieruchomość o powierzchni 180m² na którą składają się dwa apartamenty na parterze idealne na wynajem oraz część prywatna na 1 piętrze składająca się z salonu z jadalnią, kuchni, łazienki i pokoju (sypialnia lub gabinet). Na tarasie widokowym grill oraz jacuzzi. Nieruchomość wyposażona w klimatyzację, ogrzewanie podłogowe, system centralnego odkurzenia, alarm,

podwójne okna, rolety automatyczne, i automatyczne bramy.

Nieruchomość usytuowana przy plaży, pięknie wykończona, co wpływa na jej potencjał.

Podstawowe odległości:

- przy plaży
- w mieście
- przy restauracjach
- do lotniska 50min.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 825.000 EUR

LOKALIZACJA:

PORTUGALIA POŁUDNIOWA Rejon Algarve - najbardziej wysunięta na południe część Portugalii jest zarazem jedną z najpiękniejszych krain nadmorskich w Europie. Niesamowite formacje skalne z czerwonego piaskowca, wyrzeźbione przez wodę i powietrze, bajkowe zatoki oraz piaszczyste plaże sprawiają, iż jest to bardzo atrakcyjny region turystyczny na Półwyspie Iberyjskim. To także raj dla smakoszy i miłośników potraw z ryb i dań z owoców morza.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 4 1 51

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0641	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	3 605 000,00 PLN
Cena w EURO	825 000,00 €	Cena w USD	869 407,93 \$
Cena za m2	20 027,78 PLN	Cena za m2 w EURO	4 583,33 €
Cena za m2 w USD	4 830,04 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	ALGARVE
Powiat	ALGARVE	Gmina	ALGARVE
Miejscowość	PRAIA DA LUZ	Powierzchnia całkowita	180,00 m²

Powierzchnia użytkowa	180,00 m²	Powierzchnia działki	200,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. PODŁOGOWE ELEKTRYCZNE
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., WODOC. KOMUNALNY	Instalacje	INTERNETOWA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WENTYLACJA, WODNA, KANALIZACJA, KOMINEK, KLIMATYZACJA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Garaż	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com