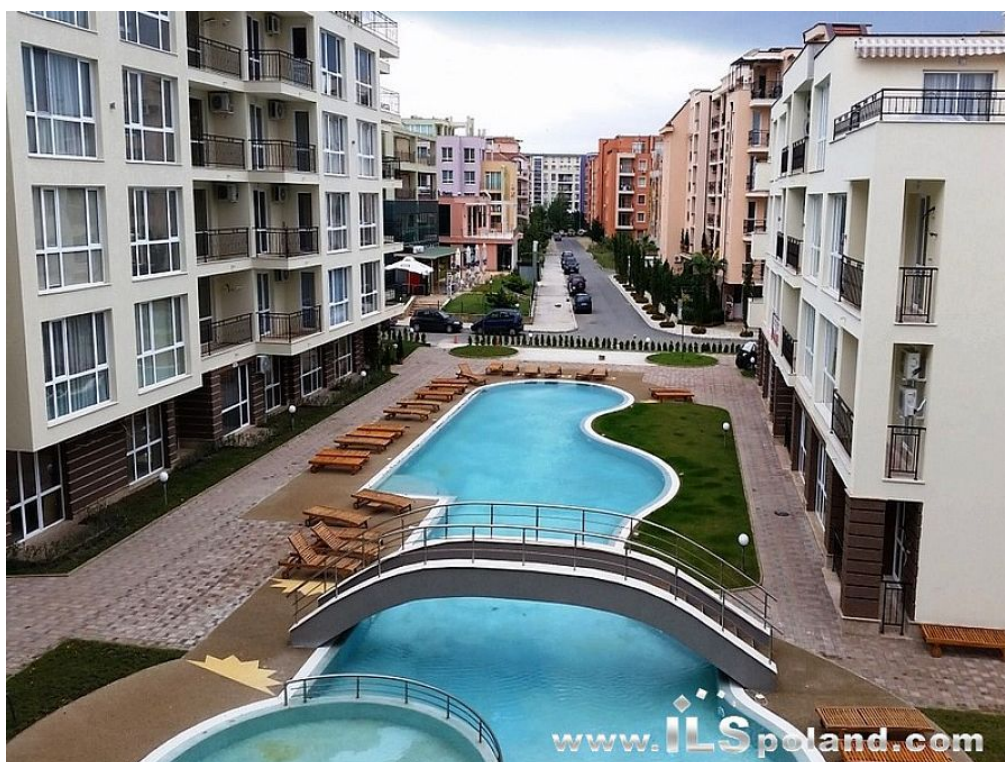


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36 m²,
SŁONECZNY BRZEG, CASA DEL SOL

Cena **38 500** €



APARTAMENT JEDNOPOKOJOWY Z WIDOKIEM NA BASEN W KOMPLEKSIE Z 2015 ROKU TYLKO 800 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 38.500 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowe studio w bardzo dobrym stanie w kompleksie wybudowanym w 2015r. w okazyjnej cenie 38.500 EUR w eleganckim, całorocznym kompleksie apartamentowym CASA DEL SOL, w najbardziej znanym bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg nad Morzem Czarnym w Bułgarii, tylko 800 m od plaży i morza.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 36,29m² i powierzchni użytkowej 29,32m² (obszerną galerię 40 fotografii z zewnątrz i z wewnątrz apartamentu, film MP4 z wewnątrz mieszkania oraz dokładną lokalizację na mapie udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), znajduje się na trzecim piętrze (czwartej kondygnacji) w eleganckim kompleksie w najbardziej znanym i popularnym turystycznie bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na basen oraz sąsiednie zabudowania (widok od strony południowej).

WAŻNE: Apartament jest oferowany do sprzedaży z wykończeniem i pełnym umeblowaniem widocznym na filmie MP4 i zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie

WWW.ILSPOLAND.COM.

OPIS KOMPLEKSU:

Casa Del Sol to kompleks całoroczny, wybudowany i oddany do użytku w 2015 roku i umiejscowiony w południowej części kurortu w odległości około zaledwie 800 m od plaży i morza oraz najbardziej znanej plaży Cacao Beach.

Na terenie Casa Del Sol właściciele apartamentów oraz goście mają do swojej dyspozycji wiele udogodnień, w tym między innymi:

- całodobową recepcję z holem recepcyjnym,
- lobby bar z ogródkiem,
- restaurację,
- basen na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- ogrodzony parking strzeżony,
- monitoring 24h/7,
- całodobową ochronę, itp.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 38.500 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy za utrzymanie powierzchni wspólnych (z ang. maintenance of common areas fee) wynosi 12euro/m2 powierzchni całkowitej apartamentu na rok, więc nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

TEL. +48 606 214 151

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYSZ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 40 fotografii, film MP4, dokładną lokalizację na mapie i więcej informacji oraz szczegółów, a także szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.COM**

Symbol	ILS191998	Obiekt/Kompleks	KOMPLEKS CAŁOROCZNY
Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta nieaktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	165 003,30 PLN	Cena w EURO	38 500,00 €
Cena w USD	40 810,77 \$	Cena za m2	4 546,80 PLN
Cena za m2 w EURO	1 060,90 €	Cena za m2 w USD	1 124,57 \$
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG
Dzielnica - osiedle	CASA DEL SOL	Nr domu	budynek 2
Powierzchnia całkowita	36,29 m²	Powierzchnia użytkowa	29,32 m²
Rodzaj mieszkania	STUDIO	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM, PRYSZNIC	Liczba WC	1
Osobne WC	NIE MA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, CICHĄ ULICĄ, ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST

Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Basen	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Widok na południe	JEST
Najbliższy basen	NA MIEJSCU	Odległość do morza / oceanu	500M-1000M
Najbliższy lokal gastronomiczny	NA MIEJSCU	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, CZYNSZ ZA UTRZYMANIE POWIERZCHNI WSPÓLNYCH
Cechy dodatkowe	MEGA OKAZJA, WIDOK NA BASEN, TYLKO U NAS		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**