

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49 m²,

PASEWALK, CENTRUM

Cena **33 000** €



PRZESTRONNE 3 POKOJOWE MIESZKANIE W CENTRUM PASEWALKU PO GENERALNYM REMONCIE W REWELACYJNEJ CENIE 33.000 EUR!

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w centrum Pasewalku, tylko 5 minut na pieszo od rynku, 100 metrów od Kaufladu.

Ulica przy której znajduje się nieruchomość jest cicha, nieprzelotowa.

Mieszkanie położone jest na drugim piętrze kamienicy, w której znajduje się zaledwie 6 mieszkań.

Kamienica wybudowana z cegły w latach 30-tych.

Mieszkanie przeszło generalny remont, posiada nowe instalacje, okna, drzwi, tynki, sufity, podłogi.

Mieszkanie jest sprzedawane w stanie widocznym na zdjęciach.

Powierzchnia mieszkalna to 49,07m² na którą składają się:

- salonik z aneksem kuchennym,
- 2 pokoje,
- łazienka z wc,
- korytarz.

Ponadto do mieszkania przynależy komórka, piwnica i udział w gruncie.

Ogrzewanie-piec gazowy.

Oglądanie mieszkania jest możliwe od grudnia 2020r.

PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

- Szczecin 40km,
- Lubieszyn 27km.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

PASEWALK – miasto w Niemczech zamieszkuje je około 12tyś. mieszkańców, położony jest nad rzeką Wkrą na południe od Puszczy Wkrzańskiej i oddalony jest o ok. 30 km od granicy z Polską w Lubieszynie. Miasto stanowi węzeł kolejowy na trasie Stralsund-Berlin i Hamburg-Szczecin, ze stacją Pasewalk.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

Ilona.biercewicz@ilspoland.com

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.COM**

Symbol	ILS191272	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	147 094,20 PLN
Cena w EURO	33 000,00 €	Cena w USD	39 136,41 \$
Cena za m2	2 997,64 PLN	Cena za m2 w EURO	672,51 €
Cena za m2 w USD	797,56 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	NIEMCY	Województwo	VORPOMMERN
Powiat	VORPOMMERN-GREIFSWALD	Gmina	UECKER-RANDOW-TAL
Miejscowość	PASEWALK	Dzielnica - osiedle	CENTRUM

Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	49,07 m ²	Powierzchnia użytkowa	49,07 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	PRZEDWOJENNE
Standard	PO KAPIT. REMONCIE	Stan budynku	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wypożenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożenie łazienki	PEŁNE	Wypożenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, SZAFKA
Liczba WC	1	Osobne WC	NIE MA
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PCV	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	NIE MA	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST

Nr Licencji	11678	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, PO KAPIT. REMONCIE		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**