ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38 m^2,

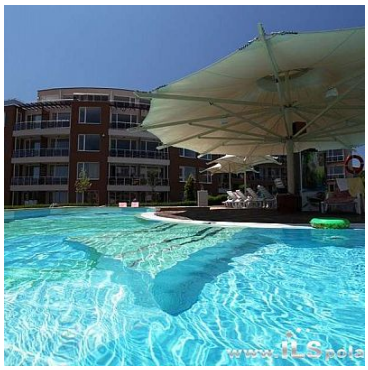
CHERNOMORETS, SUNNY ISLAND

Cena **45 492** €











LUKSUSOWE APARTAMENTY Z WIDOKIEM NA MORZE W VIP KOMPLEKSIE TYLKO 100 M OD PLAŻY JUŻ NAWET OD 850 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Wystawny kompleks Sunny Island umiejscowiony 100 m od plaży nad malowniczą zatoką oferuje luksusowe apartamenty wykończone w bardzo wysokim standardzie w rozkitającej miejscowości nadmorskiej Chernomorets przy znanym międzynarodowym kurorcie Sozopol, jedyne 25 km od międzynarodowego lotniska w Burgas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:
Chernomorets (pol. Czernomorec) to miasto w południowo-wschodniej Bułgarii. Znajduje się w gminie Sozopol i Obwodzie Burgas.
W miasteczku znajdują się kluby, dyskoteki, restauracje, bary, sklepy i banki, a z roku na rok staje się coraz bardziej popularne wśród turystów z całego świata, ceniących sobie spokój w obcowaniu z bliskością przyrody.
Sozopol (bułg. Созопол, grec. Sozopoli, tur. Sizeboli) - małe bułgarskie miasto położone 30 kilometrów na południe od Burgasu na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego. Miasto jest obecnie znanym kurortem oraz miejscem, w którym odbywa się festiwal filmowy nazywany Apollonią, jedną ze starożytnych nazw Sozopołu.
Sozopol jest jednym z najstarszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy miast na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

INFORMACJE PODSTAWOWE O APARTAMENCIE I KOMPLEKSIE SUNNY ISLAND:
Prezentowany apartament jest jednopokojowy typu Studio o powierzchni całkowitej 37,91 m2 i użytkowej 32,97 m2 oraz numerze D25 (obszerną galerię 68 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz plany pięter z rzutami apartamentów do pobrania udostępniamy wyłącznie w naszym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), a położony jest na pierwszym piętrze, jest w pełni wykończony pod klucz z klimatyzacją i łazienką z WC w glazurze i terakocie oraz z umeblowanym aneksem kuchennym (zabudowa na wymiar) i wyposażeniem, posiadający balkon z widokiem na morze.

Cały kompleks Sunny Islad, położony jest przy plaży Morza Czarnego i znajduje się w cudownym otoczeniu zieleni, a składa się z dwóch budynków - A i B. Budynek A składa się z 28 mieszkań, a budynek B ze 125 mieszkań jednopokojowych typu studio i dwupokojowych.
Wszystkie mają od południa widok na malowniczą zatokę i morze.
Sunny Island to kompleks wypoczynkowy typu zamkniętego na rozległym terenie z rozbudowaną infrastrukturą i unikalnym ogrodem o powierzchni 6.000 m2 wraz z basenami na 3 poziomach.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU SUNNY ISLAND:
• Basen na trzech poziomach,
• Unikalny ogród 6000 m kw.,
• Restauracja, kawiarnia,
• Centrum SPA,
• Plac zabaw,
• Sklepy,
• 24-godzinna ochrona,
• 24-godzinna recepcja z usługami dla VIP-ów,
• Port Yachtowy,
• Plaża VIP,
• Wypożyczalnia samochodów,
• Kort tenisowy.

STOPIEŃ WYKOŃCZENIA APARTAMENTÓW:
• Podłogi - podłogi, kafelki, laminat-panele,
• Ściany - farba lateksowa - kolor,
• Szklenie - PVC,
• Systemy grzewcze i klimatyzacje.

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

WAŻNE: Oferta z rynku pierwotnego z ILSPOLAND.PL bezpośrednio od developera w promocyjnych cenach!!!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366,
Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL,

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 68 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0803	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	198 722,70 PLN
Cena w EURO	45 492,00 €	Cena w USD	57 716,22 $
Cena za m2	5 241,96 PLN	Cena za m2 w EURO	1 200,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	SOZOPOL	Miejscowość	CHERNOMORETS
Dzielnica - osiedle	SUNNY ISLAND	Region	
Powierzchnia całkowita	37,91 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	DO 100M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA MORZE		

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**