

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 82 m²,

ELENITE, ATRIUM

Cena **70 000** €



APARTAMENT 81,71 M2 PRZY PLAŻY Z WIDOKIEM NA MORZE ZA JEDYNE 856,68 EUR/M2! PONAD 46.000 EUR TANIEJ OD CENY ZAKUPU! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Elegancki z apartament z widokiem na morze w luksusowym kompleksie ****ATRIUM w Elenite, bezpośrednio przy plaży Morza Czarnego w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI CAŁEGO KOMPLEKSU:

Elenite to niezwykle urokliwa miejscowość wypoczynkowa w Bułgarii, położona nad Morzem Czarnym na południowych stokach Starej Planiny, w gminie Nesebar.

Znajduje się w odległości 7 km od Słonecznego Brzegu, 45 km od Burgas oraz 85 km od Warny.

Aparthotel Atrium położony jest przy samej plaży w wyjątkowym kompleksie Elenite Holiday Village.

Właściciele apartamentów oraz goście hotelowi mogą korzystać ze wszystkich usług oferowanych przez kompleks Elenite Holiday Village, gdyż obejmuje je pakiet all-inclusive.

Z pokoi roztaczają się wspaniałe widoki na zatokę Morza Czarnego i jedyny w swoim rodzaju park wodny Atlantida.

Wstęp do parku wodnego również wliczony jest w cenę pobytu. Leżaki oraz parasole na plaży i przy basenach są

bezpłatne.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament (Obszerną galerię 63 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 81,71 m², znajduje się na parterze w sekcji C pod numerem C105, posiada widok na morze i oferowany jest do sprzedaży w pełni wykończony, umeblowany i wyposażony, posiadający luksusowe drzwi i okna oraz samodzielny system klimatyzacji.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Reprezentacyjny hall recepcyjny,
- Basen otwarty z sekcją dla dzieci,
- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracje,
- Ogrody,
- Fitness,
- Spa,
- Park wodny (Aqua park) Atlantida,
- Ochrona całodobowa,
- Parking strzeżony, etc.

WAŻNE: Apartament dotychczas używany wyłącznie przez właścicieli i nie wynajmowany, zaś jest zadbany, jak nowy z umeblowaniem i wyposażeniem w sprzęt RTV i AGD!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.PL ponad 46.000 EUR poniżej ceny zakupu, gdyż apartament bezpośrednio od developera kosztował 116.400 EUR, a obecnie wystawiony jest do sprzedaży za jedyne 70.000 EUR, zaś koszt całorocznego zarządu i utrzymania to jedyne 9,6 EUR na rok, więc nie zwlekaj, tylko łap niepowtarzalną okazję!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię 63 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1341	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	293 930,00 PLN
Cena w EURO	70 000,00 €	Cena w USD	96 424,24 \$
Cena za m2	3 597,23 PLN	Cena za m2 w EURO	856,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	ELENITE
Dzielnica - osiedle	ATRIUM	Ulica	SECTOR
Region		Powierzchnia całkowita	81,71 m ²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter	8	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON X2, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	DELUXE, OKAZYJNA CENA, WIDOK NA MORZE,		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**