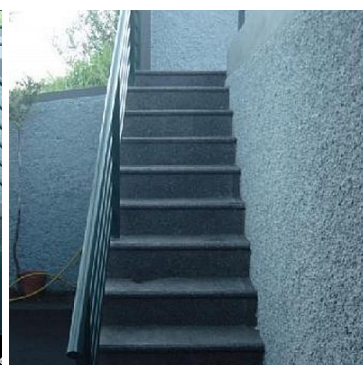
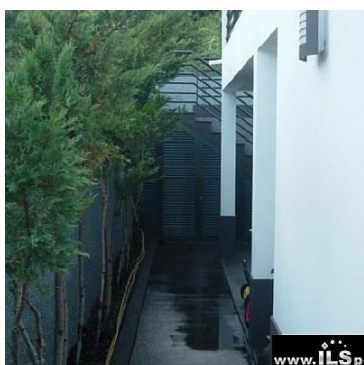


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 600 m²,

CAMPANARIO

Cena **249 500** €



DOM Z WIDOKIEM NA OCEAN I GÓRY NA WYSPIE MADERA W BARDZO DOBREJ CENIE- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Bardzo ładny dom po generalnym remoncie położony w spokojnej malowniczej miejscowości Campanario, z panoramicznym widokiem na Ocean, stolicę i góry. Miejscowość Campanario leży po zachodniej słonecznej stronie wyspy. Najbliższe sąsiedztwo to luźna zabudowa jednorodzinna i wspaniała przyroda. Dom o powierzchni 240m² posadowiony na działce 600m², ładnie zagospodarowanej z basenem i tarasem. W pobliżu sklepiki, szkoła, kościół, apteka, kawiarenki.

Na przestrzeń mieszkalną składa się:

- salon
- 3 sypialnie
- kuchnia umeblowana i wyposażona
- 3 łazienki
- hall
- pralnia
- garaż na 3 auta

CENA NIERUCHOMOŚCI TYLKO: 249.500 EUR

Podstawowe odległości:

- do plaży 5-10min.
- do centrum stolicy Funchal 10min.
- w pobliżu sklepy, restauracje, szkoły
- do lotniska 20min.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0604	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 089 890,85 PLN
Cena w EURO	249 500,00 €	Cena w USD	262 845,98 \$
Cena za m2	4 541,21 PLN	Cena za m2 w EURO	1 039,58 €
Cena za m2 w USD	1 095,19 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CAMPANARIO	Gmina	CAMPANARIO
Miejscowość	CAMPANARIO	Powierzchnia całkowita	240,00 m²
Powierzchnia użytkowa	240,00 m²	Powierzchnia działki	600,00 m²
Zagospodarowanie działki	BASEN, OGRÓD	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1994	Standard	PO REMONCIE, PODWYŻSZONY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	220V., GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Garaż	JEST
Basen	JEST	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	1KM-5KM	Nr Licencji	11678

Cechy dodatkowe

WIDOK NA OCEAN,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**