

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **282 000** zł



TRZYPOKOJOWE MIESZKANIE 69 M2 W ŚCISŁYM CENTRUM MIASTA ZA JEDYNE 4.086,96 ZŁ/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Przedmiotem sprzedaży jest trzypokojowe mieszkanie w samym centrum miasta z balkonem i wspaniałym widokiem na Wały Chrobrego.

Lokal mieści się na piątym piętrze w kamienicy z 1953 roku.

WAŻNE: Mieszkanie z dużym potencjałem. Istnieje możliwość adaptacji drugiego poziomu (30-40 m2), bowiem

poddasze przynależy do mieszkania. Dach w kamienicy po generalnym remoncie 2 lata temu.

Na metraż mieszkania - 69m², składają się :

- salon połączony z kuchnią, z którego jest bezpośrednie wyjście na zadaszony balkon (pow. ok. 5m²),
- dwie sypialnie,
- duża łazienka z toaletą,
- przedpokój,
- małe pomieszczenie gospodarcze.

Ściany w mieszkaniu gładzone i malowane, podłogi drewniane.

Kuchnia w glazurze (2/3 wysokości ściany) i terakocie.

W całym mieszkaniu zamontowane oświetlenie ledowe, czego rezultatem są małe rachunki za prąd.

Czynsz w mieszkaniu wynosi 650 zł, obejmuje on:

- ogrzewanie,
- zaliczki na wodę ciepłą i zimną,
- fundusz remontowy,
- wywóz śmieci.

Mieszkanie usytuowane w bardzo dobrej lokalizacji- centrum miasta!

W pobliżu przedszkole, urzędy, sądy, przychodnie, centra handlowe, uczelnie, ośrodki rozrywki, jak również przystanki komunikacji miejskiej.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSC2579	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	282 000,00 PLN
Cena w EURO	67 344,89 €	Cena w USD	89 555,08 \$
Cena za m ²	4 086,96 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	PL. LOTNIKÓW
Powierzchnia całkowita	69,00 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	LATA 50-TE	Standard	PO REMONCIE
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dodatkowe	ZABUDOWA KUCHENNA NA WYMIAR, BALKON
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV, DREWNIANE NOWY TYP	Balkon	JEST
Nr Licencji	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**