ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56 m^2,

BYALA, NIELLY

Cena **39 700** €











OSTATNI APARTAMENT Z WIDOKIEM NA MORZE CZARNE 350 M OD PLAŻY NIE PRZEGAP OKAZJI TYLKO Z ILSPOLAND.PL- PROSTO OD DEVELOPERA!

Nowo wybudowany kompleks apartamentowy NIELLY, położony jedyne 350 m od plaży w miejscowości turystycznej Byala, nad Morzem Czarnym w Bułgarii, oferuje eleganckie apartamenty, wiele z panoramicznym widokiem na morze w wyjątkowo niskich cenach!

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Byala (pol. Biała) - miasteczko w Bułgarii, umiejscowione na wybrzeżu Morza Czarnego, 50 km od Warny i 75 od Burgas (w obu miastach funkcjonują międzynarodowe lotniska). Byala wraz z przylegającą miejscowością Obzor charakteryzuje się największą, w całej Bułgarii, ilością dni słonecznych w roku oraz dużą zawartością jodu w powietrzu. Byala położona jest na lesistych zboczach Starej Płaniny, łagodnie schodzących ku piaszczystej, pięknej plaży.

OPIS KOMPLEKSU NIELLY I APARTAMENTU:
NIELLY to kompleks budowany w bardzo prestiżowej i spokojnej części rozkwitającego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- BYALA, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii z widokiem na morze.
Otoczony panoramą morską, 350 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli luksusu.
Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych- NIELLY oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawią, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, parkingów i okazałych apartamentów, widząc niepowtarzalny, wspaniały widok z okien na całą zatokę oraz ciesząc się kameralnym spokojem i słysząc przy tym szum fal morskich z dala od zgiełku ogromnych kurortów.
Budynek położony jest w południowej części nadmorskiej miejscowości Biała, w pobliżu Sanatorium PPO i 350 metrów od plaży południowej.
Kompleks stanowi pięciokondygnacyjny budynek z 24 apartamentami - 7 typu Studio, 16 z jedną sypialnią i 1 z dwoma sypialniami.

WAŻNE: Prezentowany apartament jest dwupokojowy, i jest jednym z dwóch ostatnich dostepnych (obszerną galerię fotografii i plik cennika z wykazem dostępnych apartamentów do pobrania udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), ma powierzchnię całk. 56,31m2 i został oddany do użytku wykończony pod klucz, posiadający samodzielny system klimatyzacyjny, pomalowane w ciepłych barwach ściany, wykończoną łazienkę z WC w glazurze i terakocie- wyposażoną w białą armaturę, a cały apartament będzie wyłożony panelami oraz będzie posiadał luksusowe drzwi i okna, zaś umeblowanie i wyposażenie dodatkowo oferowane w płatnych pakietach.

W cenach apartamentów uwzględniono pełne wykończenie, zaś umeblowanie płatne będzie dodatkowo i oferowane w pakietach, a ponadto oferowany jest bezpłatny dostęp:
- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z basenem dla dzieci i barem),
- Parking,
- Ochrona całodobowa.

Cały obiekt wykończony został w wysokim standardzie.
We wszystkich pokojach stylowe podłogi, łazienki zaopatrzone w prysznice, umywalki, itp., zaś na klatkach schodowych i w pomieszczeniach wspólnych (korytarze, hall recepcyjny, itp.) płytki- terakota i granitogres.

WAŻNE: Pozostały dwa ostatnie wolne apartamenty. Apartamentowiec został oddany do użytku w maju 2012 roku.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

+48 608 363 366
Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS Group, zaś plik cennika z wykazem dostępnych apartamentów, obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert okazyjnych prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0512	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	162 904,98 PLN
Cena w EURO	39 700,00 €	Cena w USD	52 023,05 $
Cena za m2	2 893,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	VARNA
Powiat	VARNA	Gmina	BYALA
Miejscowość	BYALA	Dzielnica - osiedle	NIELLY
Region		Powierzchnia całkowita	56,31 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON, BASEN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**