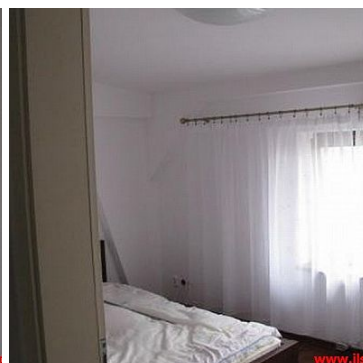
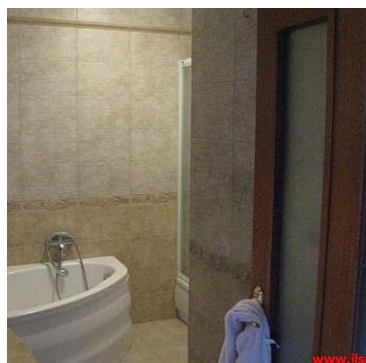


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 870 m², pow. działki: 350 m²,

TORUŃ, PRZEDMIEŚCIE BYDGOSKIE

Cena **5 500 000** zł



SZYKOWNA KAMIENICA W CENTRUM TORUNIA - Z ILSPOLAND.PL ZAINWESTUJ W PRZYSZŁOŚĆ SWOJĄ I SWOICH NAJBLIŻSZYCH!

Całkowicie wyremontowana kamienica o powierzchni całkowitej 870 m², użytkowej 830 m² usytuowana jest na działce 350 m².

Kamienica IV piętrowa z mieszkalnym poddaszem, składa się z:

Parter:

- 60 m2 z witryną od głównej ulicy idealny na lokal użytkowy, bank, biuro, sklep
- 60 m2 na mieszkanie bądź inny cel.
- Dwa niezależne wejścia.

1 PIĘTRO:

- 130 m2 komfortowo wyposażonego, eleganckiego mieszkania; salon, sypialnia, pokoje, kuchnia jasna z dużą jadalnią. Duża łazienka z jacuzzi oraz osobne wc.

2, 3, 4 PIĘTRO:

- mieszkania każde po 130 m2 o rozkładzie jak I p.- stan deweloperski.

PODDASZE:

- mieszkalne 50 m2 gotowe do zamieszkania; kuchnia, sypialnia, pokój, łazienka.

SUTERYNA:

- 60 m2 na mieszkanie bądź inny cel.

PIWNICA:

- 60 m2 pomieszczeń w piwnicy na saunę, fitness, siłownię.

Własny wygrodzony teren na miejsca parkingowe.

Wszystkie media, nieruchomość całkowicie opomiarowana, monitorowana
Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane są z cegły ceramicznej, strop typu Kleina oraz drewniany, schody drewniane. Dach - konstrukcji drewnianej, jętkowy, pokrycie blachodachówka.

WAŻNE:

Możliwy wariant sprzedaży cząstkowej np parter + I piętro + poddasze.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0122	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 500 000,00 PLN

Cena w EURO	1 392 475,57 €	Cena w USD	2 014 873,43 \$
Cena za m2	6 321,84 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	TORUŃ	Gmina	TORUŃ
Miejscowość	TORUŃ	Dzielnica - osiedle	PRZEDMIEŚCIE BYDGOSKIE
Powierzchnia całkowita	870,00 m²	Powierzchnia użytkowa	830,00 m²
Powierzchnia działki	350,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	KAMIENICA
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	PODWYŻSZONY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pokoi	8	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT., TELEFON	Instalacje	220V., DOMOFON, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com