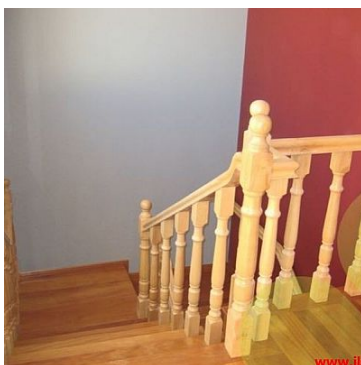
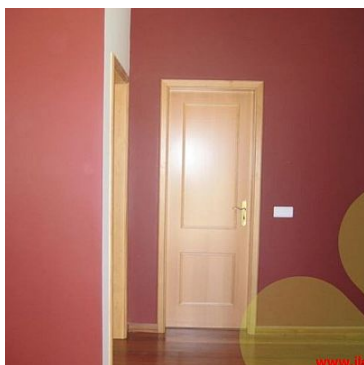


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 260 m²,

CAMERA DE LOBOS

Cena **230 000** €



NOWY, BARDZO ŁADNY DOM WOLNOSTOJĄCY Z FANTASTYCZNYM WIDOKIEM NA OCEAN, GÓRY I PANORAMĘ
MADERY W REWELACYJNEJ CENIE

Wykończony, nowy dom do wprowadzenia z widokiem na ocean na wyspie Madera, w malowniczej miejscowości
Camera de Lobos w południowej części wyspy.

DANE PODSTAWOWE NIERUCHOMOŚCI:

Prezentowany dom posadowiony jest na działce 260m². Z domu roztacza się piękny widok na Ocean Atlantycki.

Na powierzchnię 300m² składa się:

- salon powierzchnia 47m²
- taras
- 3 sypialnie z łazienkami
- kuchnia 35m² nowoczesnie umeblowana i wyposażona
- hall
- garaż

Wokół domu prywatny ogród. Dom jest wykończony nowocześnie, w wysokim standardzie. Dom posiada panele słoneczne.

CENA NIERUCHOMOŚCI TYLKO: 230.000 EUR

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

DANE PODSTAWOWE O CAMERA DE LOBOS

Camera de Lobos to przepiękne niewielkie miasteczko na północnym wybrzeżu wyspy. Miasto słynie ze starej malowniczej wioski rybackiej, w której w latach 50-tych Churchill mieszkał i malował obrazy. Do dzisiaj zachowany jest jego dom, który został przerobiony na restaurację.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 41 51

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 005 000,00 PLN
Cena w EURO	230 000,00 €	Cena w USD	242 373,09 \$
Cena za m2	3 350,00 PLN	Cena za m2 w EURO	766,67 €
Cena za m2 w USD	807,91 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CAMERA DE LOBOS	Gmina	CAMERA DE LOBOS
Miejscowość	CAMERA DE LOBOS	Powierzchnia całkowita	300,00 m²
Powierzchnia działki	260,00 m²	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	220V., ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**