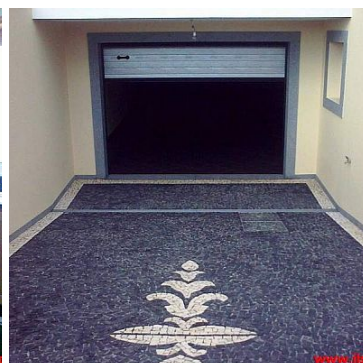
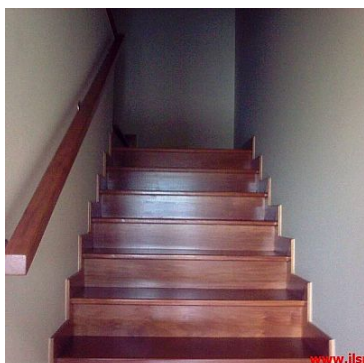
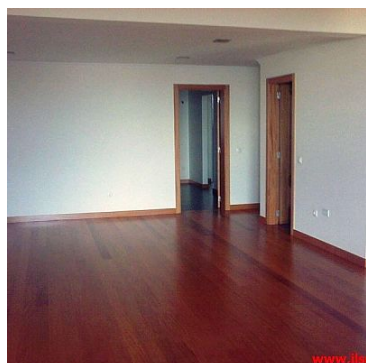


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 500 m²,

FUNCHAL

Cena **350 000** €



NOWOCZESNY DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ NA WYSPIE MADERA Z WIDOKIEM NA STOLICĘ WYSPY I OCEAN

Funkcjonalny nowy dom w zabudowie szeregowej w stolicy Funchal na wyspie Madera. Dom gotowy do zamieszkania, o powierzchni 300m² wykończony pod klucz z prywatnym ogrodem (działką) i garażem na 5 samochodów.

DANE PODSTAWOWE NIERUCHOMOŚCI:

Prezentowany dom jest w zabudowie szeregowej, i roztacza się z niego piękny widok na stolicę i ocean. Obok domu miejsce na grilla w ogródku oraz garaż na 5 samochodów, miejsce składowe w garażu. Domki położone są w bardzo spokojnym miejscu, zaledwie 5 minut od centrum.

Na powierzchnię 300m2 składa się:

- salon
- 3 sypialnie
- 4 łazienki
- kuchnia całkowicie umeblowana i wyposażona
- hall
- garaż

Cena domu tylko: 350.000 EUR

To wspaniała inwestycja na wakacje lub pod wynajem.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 41 51

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0417	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 528 905,00 PLN
Cena w EURO	350 000,00 €	Cena w USD	368 721,81 \$
Cena za m2	5 096,35 PLN	Cena za m2 w EURO	1 166,67 €
Cena za m2 w USD	1 229,07 \$	Cena negocjowana	NIE MA

Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	FUNCHAL	Gmina	FUNCHAL
Miejscowość	FUNCHAL	Powierzchnia całkowita	300,00 m²
Powierzchnia użytkowa	300,00 m²	Powierzchnia działki	500,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	220V., ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**