

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 425 m²,

RIBEIRA BRAVA

Cena **525 000** €



LUKSUSOWY PENTHOUSE Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA OCEAN PRZY PLAŻY

Apartament typu penthouse położony na ostatnim piętrze budynku z którego rozpościera się przepiękny panoramiczny widok 360 stopni na ocean i góry. Apartamentowiec mieści się tuż przy plaży w pięknym miasteczku w południowo-zachodniej części Ribeira Brava.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament znajduje się w nowoczesnym budynku, jest bardzo stylowo wykończony. Bardzo blisko obiektu jest piękna, bardzo czysta, plaża. Dystans do wszystkich atrakcji pokonuje się na pieszo. Wokoło znajdują się liczne kafejki, restauracje, sklepy banki szkoły, apteki, supermarkety. Miasteczko w który znajduje się apartament jest bardzo słoneczne i spokojne, znajduje się 20 minut od stolicy Funchal.

Dane apartamentu :

Powierzchnia apartamentu wynosi 425m2, na nią składa się:

- salon połączony z jadalnią
- kuchnia całkowicie wyposażona
- 3 sypialnie
- 3 łazienki
- łazienka dla gości
- hall
- pralnia
- taras widokowy

DODATKOWO: W cenie garaż na 2 samochody pod budynkiem.

Cena apartamentu wynosi: 525.000 EUR

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 41 51

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0376	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 294 000,00 PLN
Cena w EURO	525 000,00 €	Cena w USD	558 110,11 \$

Cena za m2	5 397,65 PLN	Cena za m2 w EURO	1 235,29 €
Cena za m2 w USD	1 313,20 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	RIBEIRA BRAVA	Gmina	RIBEIRA BRAVA
Miejscowość	RIBEIRA BRAVA	Powierzchnia całkowita	425,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2007	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dodatkowe	TARAS	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Taras	JEST	Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**